



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega
Općinski načelnik



Tar- Torre, 18.03.2021.

Ad 1)

**PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA**

Na temelju članka 42. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega ("Službeni glasnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega" 6/09), Općinski načelnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega proslijeđuje Općinskom vijeću na razmatranje i prihvaćanje:

PREDMET: POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU NAČELNIKA OPĆINE TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA ZA RAZDOBLJE SRPANJ – PROSINAC 2020. GODINE

Obrazloženje

Sukladno članku 35.b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09, 50/11., 144/12., 19/13.- pročišćeni tekst i 137/15. ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.) te članku 31. Statuta Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega ("Službeni glasnik Općine Tar - Vabriga – Torre - Abrega, broj 3/20. – pročišćeni tekst i 2/21.), općinski načelnik dva puta godišnje podnosi polugodišnje izvješće o svom radu.

Odredba članka 31. Statuta Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, obvezuje općinskog načelnika na podnošenje dvaput godišnje izvješća o radu, i to tako da načelnik podnosi polugodišnje izvješće o radu do 31. ožujka tekuće godine za razdoblje srpanj-prosinac prethodne godine i, do 15. rujna za razdoblje siječanj - lipanj tekuće godine.

Kako oblik i forma izvješća nije nigdje definirana odlučio sam podnijeti izvješće taksativno sa svim potrebnim objašnjenjima.

PRILOG:

- Izvješće načelnika
- Prijedlog Zaključka Općinskog vijeća

Općinski načelnik
Nivio Stojnić v.r.

Prijedlog

Na temelju članka 35.b st. 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 31. Statuta Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega („Službeni glasnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega“ broj 2/21. – pročišćeni tekst) Općinsko vijeće na sjednici održanoj 25. ožujka 2021. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I.

Prihvaća se Polugodišnje izvješće o radu načelnika za razdoblje srpanj - prosinac 2020. godine.

Akt iz stavka 1. nalazi se u prilogu ovog Zaključka i sastavni je dio istog.

II.

Ovaj zaključak i Izvješće načelnika objavit će se u „Službenom glasniku Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega“.

KLASA: 022-01/21-01/1

URBROJ: 2167/08-03/01-21-2

Tar-Torre, 18.03.2021. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Mladen Vojinović



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega
Općinski načelnik



POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU NAČELNIKA OPĆINE TAR-VABRIGA-TORRE- ABREGA ZA RAZDOBLJE SRPANJ - PROSINAC 2020. GODINE

0

Na temelju članka 35.b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 31. Statuta Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega („Službeni glasnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, broj 7/13. i 14/13.), načelnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega podnosi

**POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU NAČELNIKA
OPĆINE TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA
ZA RAZDOBLJE SRPANJ - PROSINAC 2020. GODINE**

I. UVODNI DIO

Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, utvrđeno je da općinski načelnik obavlja izvršne poslove lokalne samouprave, priprema prijedloge općih akata, izvršava ili osigurava izvršavanje općih akata predstavničkog tijela, usmjerava djelovanje upravnih tijela jedinice lokalne samouprave u obavljanju poslova iz njihovoga samoupravnog djelokruga, te nadzire njihov rad, upravlja i raspolaže nekretninama i pokretninama u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, kao i njezinim prihodima i rashodima, u skladu sa zakonom i statutom, te obavlja i druge poslove utvrđene statutom.

U izvještajnom razdoblju kao općinski načelnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega sam, u okviru svog djelokruga, obavljao izvršne poslove iz samoupravnog djelokruga općine koji su mi povjereni zakonom, utvrđivao sam prijedloge općih akata koje donosi Općinsko vijeće, davao mišljenje o prijedlozima odluka i drugih akata, izvršavao i osiguravao izvršavanje općih akata općinskog vijeća, upravljao nekretninama i pokretninama u vlasništvu Općine, kao i prihodima i rashodima Općine, usmjeravao djelovanje Jedinственог upravnog odjela Općine u obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Općine, nadzirao njihov rad, te obavljao i druge poslove u skladu sa zakonom, statutom Općine i aktima Vijeća.

Svi opći akti koje je donio načelnik u razdoblju od 1.7.2020. do 31.12.2020. objavljeni su u Službenom glasniku Općine.

Sukladno zakonskim i statutarnim obvezama, Načelnik je obvezan dva puta godišnje podnijeti Općinskom vijeću izvješće o svom radu (u daljnjem tekstu: Izvješće). U tekućem mandatu 2017.-2021. godine kojeg sam započeo obnašati 26. svibnja 2017.g. ovo je sedmo izvješće koje se daje Općinskom vijeću na razmatranje.

Kako niti propisom niti nekim smjernicama nije određena forma izvješća, u nastavku nastojati će se sveobuhvatno, ali u prihvatljivom obimu iskazati najvažnije aktivnosti i rezultate rada u izvještajnom razdoblju. Aktivnosti općinskog načelnika moguće je sagledati kroz odluke usvojene na sjednicama Općinskog vijeća te kroz rad Jedinственог upravnog odjela. Iako izvršnu vlast čini načelnik, poslove jedinica lokalne samouprave zakonom date u nadležnost Općini Tar-Vabriga-Torre-Abrega provodi Jedinствени upravni odjel, kojeg organizaciju definira Pravilnik o unutarnjem redu koji sadrži i sistematizaciju radnih mjesta JUO.

U Izvješću se prikazuju podaci koji se odnose na cijeli sustav Općine – općinske uprave, komunalna i trgovačka društva, predškolsku ustanovu, važne aktivnosti, kao i na suradnju s partnerskim institucijama kjoji su obilježili izvještajno razdoblje.

Izbori za zastupnike u Hrvatski sabor

Na izborima za zastupnike u Hrvatski sabor koji su održani unedjelju 05.07.2020.g., a provodili su se na tri biračka mjesta na području Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega (Tar, Vabriga i Rošini) od 1976 upisanih birača glasovalo je 722 birača tj. 36,54 posto.

COVID 19

Valja napomenuti kako je velika većina aktivnosti, s obzirom na širenje zaraze korona virusom, uzročnikom bolesti Covid-19, koje je zahvatilo naše područje još u ožujku 2020. godine, bila podređena upravo epidemiološkoj situaciji, što će biti vidljivo i u samom Izvješću. Na žalost, već se u srpnju iznova pogoršala epidemiološka situacija kako u Hrvatskoj tako i u cijelom svijetu. Epidemija bolesti COVID -19, uzrokovana tzv. korona virusom (u daljem tekstu: epidemija), tako je uistinu postala glavno obilježje 2020. godine, pa i svih aktivnosti koje su u ovoj godini poduzimane na raznim razinama i u različitim područjima.

Tijekom ljetne sezone tj. u srcu sezone, kada je u Hrvatskoj počeo rasti broj zaraženih, u Istri je uvedena obveza nošenja maski u svim trgovinama i javnom prijevozu te obavezna dezinfekcija ruku. Ograničio se i broj kupaca na tržnicama i u trgovinama. Isto tako, vrijedila su pravila distanciranja na plažama, dezinficirale su se ležaljke, a sezonski radnici iz Bosne i Hercegovine, Kosova, Srbije i Sjeverne Makedonije morali su najprije u 14-dnevnu karantenu: Bile su otkazane sve manifestacije.

Trudili smo se da se svi osjećaju kod nas sigurno.

20.10.2020. radi nepovoljne epidemiološke situacije u okruženju, Stožer civilne zaštite Istarske županije preporučuje i poziva građane Istarske županije da bez prijeko potrebe ne putuju, odnosno ako već moraju iz poslovnih ili drugih vitalnih razloga – potrebno je koristiti mjere zaštite.

Kod povratka u mjesto stanovanja, u slučaju pojave sumnje ili simptoma, koji ukazuju na mogućnost pojave bolesti COVID-19 – potrebno je odmah javiti se zdravstvenoj službi.

Zbog sve većeg broja novozaraženih u proteklom razdoblju koji dolaze iz populacije studenata i učenika nakon povratka sa školovanja, Stožer civilne zaštite Istarske županije upozorava na potrebu primjene svih preventivnih mjera tijekom povratka i nakon dolaska u Istarsku županiju, a to se odnosi na korištenje javnog prijevoza kod sumnje na mogućnost infekcije, ograničavanje kontakata u prijevozu i nakon dolaska, korištenje osobnih zaštitnih sredstava i javljanje u zdravstvene službe, po dolasku.

Stožer civilne zaštite poziva sve djelatnike javnih službi, a posebno zdravstvene, kao najvažniji dio sustava u borbi protiv bolesti COVID-19, da vode računa o načinu ponašanja izvan radnog vremena, da ne ostvaruju rizične kontakte te da ne sudjeluju u okupljanjima, bez obzira na razlog, kako bismo spriječili unos virusa u sustave i time osigurali nesmetano obavljanje djelatnosti. Npr. u radu Općinskog vijeća, ako su članovi.

Posebno su pozivane odgovorne osobe javnih službi da upoznaju i upozore sve djelatnike o potrebi odgovornog ponašanja u službi i izvan službe.

Sve nepovoljnija situacija izazvana jačanjem epidemije tijekom jeseni 2020. godine dovela je do toga da Stožer civilne zaštite RH 27. studenog 2020. godine donese Odluku o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode druge nužne epidemiološke mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID-19 putem okupljanja („Narodne novine“ broj 131/20). Tim je mjerama od 28. studenog 2020. godine obustavljeno obavljanje određenih djelatnosti (ugostitelji, fitness centri, itd). Kako bi izašla u susret poduzetnicima koji su izravno i neizravno pogođeni donošenjem obvezatnih mjera iz navedene Odluke, Općina je zadržala već donijete mjere pomoći poduzetnicima.

Reforma lokalne samouprave

Izmjene zakona o lokalnoj samoupravi

Polovicom mjeseca rujna pripremljene su izmjene zakona o lokalnoj samoupravi za javno savjetovanje. Izmjene predviđaju sljedeće: općina, grad i županija dužni su javno objaviti informacije o trošenju proračunskih sredstava na svojim mrežnim stranicama na način da te informacije budu lako dostupne i pretražive.

No ipak najbitniji dio sustava provjere troškova još uvijek nije definiran. To su kontrola i kazne za uočene nepravilnosti tj. za one koji neće htjeti taj zakon primjenjivati. Ide se i na smanjenje broja lokalnih dužnosnika. Na izborima 2017. godine biralo se njih više od 1300, od toga 745 zamjenika. Izmjenama zakona trebalo bi se birati čak 634 zamjenika manje. U

gradovima do 35 tisuća stanovnika ukidaju se zamjenici općinskih načelnika i gradonačelnika. Tamo gdje stanovnika ima nešto više birao bi se samo jedan zamjenik. To je manje reforma, više ušteda, racionalizacija, da se smanji broj članova predstavničkog tijela i da se smanji broj zamjениčkih mjesta.

Uz sve navedeno vlada zasad ne planira krenuti u ozbiljniji teritorijalni preustroj, odnosno u pravu reformu lokalne samouprave.

10.11.2020. Ministarstvo uprave i pravosuđa je na javno savjetovanje uputilo paket zakona o lokalnoj samoupravi - zakon o lokalnoj, područnoj i regionalnoj samoupravi, zakon o lokalnim izborima i zakon o Gradu Zagrebu". Prihvatanjem zakonskih promjena birat će se 703 lokalna dužnosnika, a za 10 posto smanjiti broj članova predstavničkih tijela te će se ograničiti i naknade.

Osim toga, kroz izmjene tih zakona uvodi se obveza za jedinice lokalne samouprave da javno objavljuju podatke o trošenju proračunskog novca, a Zakon o proračunu bi to trebao detaljnije razraditi. Ministarstvo pravosuđa i uprave će kroz digitalne platforme omogućiti da ta promjena za jedinice lokalne samouprave bude što jeftinija.

09.12.20. u formi prijedloga zakonskih izmjena reforma je konačno stigla i pred zastupnike Hrvatskog sabora.

Vlada njima predlaže smanjenje broja lokalnih dužnosnika kojim bi se osigurala ušteda od oko 100 milijuna kuna godišnje. Ukinut će se dužnosti zamjenika načelnika i gradonačelnika u svim općinama i gradovima s manje od 35 tisuća stanovnika, dok bi oni koji ih imaju više imali jednog zamjenika.

Analizirajući planirano ukidanje zamjenika otvara se pitanje tko će zamijeniti gradonačelnika ili načelnika ako određeno vrijeme ne mogu obavljati dužnost. Prema prijedlogu zakona to će biti "privremeni zamjenik iz redova članova gradskog odnosno općinskog vijeća", no hoće li to u praksi biti kvalitetno i izvedivo rješenje budući da je zamjenik bio sigurno više upoznat i involviran u poslove vođenja općine odnosno grada od bilo kojeg vijećnika.

Potres

Nakon razornog potresa koji je 29. prosinca 2020. godine osim Petrinje i Gline, jako pogodio i Sisak, OTVTA osigurala je ukupno 400.000,00 kuna na ime pomoći za sanaciju šteta u potresom pogođenim gradovima. Odmah nakon razornog potresa u Petrinju su krenuli pripadnici Javne vatrogasne postrojbe.

Gospodarstvo – ULJARA TAR

U svojim redovnim aktivnostima, Načelnik je posvetio veliku pažnju razvoju poslovno-poduzetničke infrastrukture. Ovo polugodište sigurno je obilježio veliki događaj za sve mještane jer u Taru, konačno, s radom počela nova uljara 20. listopada 2020.g., velika i dugoočekivana investicija Općine Tar-Vabriga. Uljara se nalazi u poslovnoj zoni na Paparnici, prije naselja Rogovići. Počelo teći tarsko ulje i to nakon punih 17 godina. Naime, porečka Agrolaguna još je 2003. zatvorila svoju uljaru u centru Tara. Ta je uljara nekoć bila jedna od najmodernijih u ovom dijelu Europe i jedna od tri najvažnije u bivšoj državi.

Nakon toga tarski su maslinari godinama svoje plodove vozili na preradu u okolna mjesta – Poreč, Brtoniglu, Novigrad, Žbandaj... Kako je maslinarstvo vrlo razvijeno u ovoj općini, zbog putovanja i višesatnih čekanja u redovima tarski su maslinari tražili od svoje općine da krene u tu investiciju.

Izgradnja je počela 2019.g., a sve se otegnulo zbog koronavirusa. No, investicija vrijedna oko 12 milijuna kuna konačno je gotova i spremna za sezonu berbe koja je bila u tijeku. Interes lokalnih maslinara je velik.

Nositelj investicije bila je općinsko društvo Finida. Nova uljara funkcionira po načelu javno-privatnog partnerstva: općina je uložila u izgradnju i ostaje vlasnik objekta, a partner je tvrtka G&K Termika iz Vižinade koja je montirala svoju opremu renomirane švedske marke Alfa Laval. Prihod će dijeliti s tvrtkom Finida.

Uljara ima površinu oko 1.000 četvornih metara. Ima dvije preradbene linije, ali je za prvu sezonu biti montirana samo jedna. Preradbena linija koja je ovih dana montirana ima

kapacitet prerade oko dvije tone maslina na sat, odnosno tijekom cijele sezone mogla bi preraditi 600 tona maslina.

Za iduću godinu plan je montirati i drugu liniju pa će se kapacitet udvostručiti.

Osim preradbene linije, nova uljara ima i autonomni pročistač otpadnih voda, koje će se nakon tretiranja ispuštati u kanalizaciju. Uljara ima i ured sanitarije, skladišta i garažu. Izvan glavne zgrade nalazi se servisni objekt pročistača.

Okoliš uljare ukrašen je s 54 stabla maslina starih po četvrt stoljeća i još nekoliko starijih, presađenih s drugih lokacija, a kako su te masline raznih sorti, osim dekorativne funkcije poslužit će i kao svojevrsni pokazni park odnosno maslinarski arboretum.

Cijena prerade maslina u novoj tarskoj uljari bit će do 1,40 kuna po kilogramu maslina. Za količine od 5 do 10.000 kilograma maslina odobrit će se popust od pet posto a za količine iznad 10.000 kilograma popust će biti 10 posto.

Za mještane Općine Tar-Vabriga zajedno s partnerom G&K Termika dogovorena je cijena od 1,25 kuna po kilogramu prerađenih maslina.

25.09.2020. obavljen je tehnički pregled građevine.

Protokol

Proslava dana Općine

Na dan Blagdana sv. Marije Karmelske (16. srpnja), skromnom svečanom sjednicom Općinskog vijeća obilježen je Dan Općine. U prigodnom govoru, moj zamjenik i ja obratili smo se prisutnima.

Nažalost, nije bilo druženja s mještanima i prijateljima. Općina je nastala 2006. – prije toga je bio rat, a nakon toga dvije krizne godine. Svakih deset godina očito nam se događaju krize poput ove danas, a vjerujem da ćemo i ovu prebroditi. Uspjeli smo prije epidemije dovršiti novi vrtić, gradimo uljaru, a ostale projekte moramo prebaciti za iduću godinu. Naime, naša „tvornica“ zvana turizam ove će godine zakazati, ali nadamo se boljoj 2021. godini.

Gaetano Benčić, zamjenik općinskog načelnika, na talijanskom jeziku naglasio je da, iako smo u teškoj zdravstveno-ekonomskoj krizi, snažan mora ostati osjećaj zajedništva i rada za dobrobit zajednice. Nanizao je brojne investicije koje su odrađene u posljednje vrijeme, poput vrtića, Kuće tradicijske gastronomije DeguStazione, dovršetak obnove zvonika i uljare koja će biti gotova do kraja mandata ovog vodstva općine.

Na svečanoj sjednici, priznanja su dodijeljena Humanitarnoj udruzi VALSANTA koja je svoj rad započela pod nazivom Jasminka – Jedno srce za život. Danas broji 20 aktivnih članica i sudjeluje na gotovo svim mjesnim manifestacijama na području općine sa svojim fritulama i kroštulama, ali i na događanjima izvan Općine. Od 2011. pomogle su novčano i materijalno brojnim osobama, ali i Domu za starije osobe Novigrad za koji su nabavili perilicu za rublje, plaćanje troškova rehabilitacije u Varaždinskim toplicama za mladog mieštanina, sufinanciranje popravka krova ambulante u Taru, kupnja kreveta za ekstenziju za Dječju bolnicu Kantrida u Rijeci, kupnju bolničkog kreveta za potrebe mještana i još mnogo toga.

Zbor San Martino osnovali su entuzijasti, ljubitelji pjevanja i dobrog društva, s ciljem njegovanja pjevanja i kulturnog obogaćivanja umjetničke ponude općine. Zbor vodi Lolita Njegovan. Sudjeluju na brojnim susretima i manifestacijama, ali gostiju i po cijeloj Istri i Italiji.

Zbog pandemije uzrokovane virusom COVID-19, tijekom ljetnih mjeseci održana je samo jedna manifestacija i to prvo izdanje enogastronomskog događaja Feel Tar-Vabriga koje je održano 04. srpnja na školskom igralištu u Taru. Nažalost, zbog nepovoljne epidemiološke situacije, ostale planirane manifestacije nisu održane.

Jedinstveni upravni odjel

U jedinstvenom upravnom odjelu radilo se na svakodnevnim poslovima sukladno Zakonu o izdavanju rješenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru, priprema materijala za sjednice Općinskog vijeća, pružanje stručne i tehničke pomoći potrebne u obavljanju dužnosti predsjedniku Općinskog vijeća, općinskim vijećnicima, uređivanje službenog glasila Općine, pružanje stručne pomoći udrugama od interesa za

Općinu te svakodnevni financijsko - knjigovodstveni poslovi (kontiranja i knjiženja poslovnih promjena u glavnoj knjizi, tekuća knjiženja, izrada financijskih izvještaja sukladno Zakonu, vođenje analitičkog knjigovodstva dugotrajne imovine, te drugi poslovi vezani uz predaju potrebnih obrazaca u skladu sa Zakonom).

Odjel je osigurao evidentiranje i obradu spisa te pomoćnih poslova prema Uredbi o uredskom poslovanju i vođenje arhive, pošte i drugo.

Uredsko poslovanje

U razdoblju od srpnja do prosinca 2020. godine otvoreno je ukupno 518 od kojih neupravnih predmeta 350, a upravnih 169.

Neupravnih predmeta stavljeno je ad acta 123, a upravnih 37, što je sveukupno 160 predmeta ad acta. U nastavku se nalazi tablica kojom uspoređujemo isto razdoblje 2019. g.

UPISNIK PREDMETA	Ukupno upisano		U radu		Ad acta	
Promatrano razdoblje	7.- 12.2019.	7.-12.2020.	7.-12.2019.	7.-12.2020.	7.-12.2019.	7.-12.2020.
NEUPRAVNI	342	350	228	227	114	123
UPRAVNI	249	168	178	161	57	37
UKUPNO:	591	518	406	388	171	160

Pisarnica je u promatranom razdoblju zaprimila ukupno 1799 pošiljaka, dok je ih otpremila 2639 i to obično, preporučeno i preporučeno s povratnicom.

5

Službenički odnosi

U Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega poslove iz nadležnosti upravnog odjela obavljalo je 12 službenika u službi na neodređeno vrijeme.

Osoba u statusu vježbenika nije bilo u promatranom razdoblju, kao ni prestanka službe.

S 1.7.2020. sa službom započeo je službenik Željko Vadnjak na novom radnom mjestu "viši stručni suradnik za prostorno uređenje i gradnju – koji će zamijeniti službenicu Nataliju Stepić nakon odlaska u mirovinu. Primljen je na neodređeno vrijeme uz obvezni probni rad u trajanju od tri mjeseca. Po isteku probnog rada, službenik je ocijenjen ocjenom „zadovoljava“. Natječaj za prijam u službu proveden je tijekom trećeg mjeseca.

Stručni tim za praćenje i ocjenjivanje probnog rada službenice, Slavica Belević, VSS, dipl.ing građ., koja je 1. lipnja 2020. godine raspoređena na radno mjesto "viši stručni suradnik za komunalni sustav, javnu nabavu, tehničke poslove i projekte" u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, na neodređeno vrijeme uz obvezni probni rad u trajanju od 3 mjeseca, po isteku probnog rada ocijenjena je ocjenom „zadovoljava“.

Preuzeti poslovi iz nadležnosti IŽ-a

Od 1.1.2019.g. Općina je dobila nove nadležnosti i dala doprinos unapređenu razvoja i brine za rješavanje predmeta iz područja prostornog uređenja, gradnje i legalizacije.

Prostorno uređenje i graditeljstvo

U nadležnosti gradnje je vođenje upravnih i neupravnih postupaka u svrhu izdavanja akata temeljem propisa iz područja gradnje i prostornog uređenja: Zakon o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13, 20/17 i 39/19), Zakon o posupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ br. 86/12, 143/13 i 65/17), Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ br. 112/17, 34/18 i 36/19), Pravilnik o tehničkom pregledu

građevine („Narodne novine“ br. 46/18), Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

U donošenju akata iz područja gradnje i prostornog uređenja primjenjuju se pored navedenih slijedeći propisi: Zakon o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16), Ureba o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 08/17, 37/17, 129/17, 18/19) i drugi posebni propisi za određene vrste građevina (vodnih, elektroenergetskih, telekomunikacijskih).

Djelokrug poslova je vođenje upravnih i neupravnih postupaka u svrhu izdavanja akata temeljem propisa iz područja gradnje i prostornog uređenja:

- Zakon o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13, 20/17 i 39/19)
- Zakon o posupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ br. 86/12, 143/13 i 65/17)
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ br. 112/17, 34/18 i 36/19)
- Pravilnik o tehničkom pregledu građevine („Narodne novine“ br. 46/18)
- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19)

U donošenju akata iz područja gradnje i prostornog uređenja primjenjuju se pored navedenih slijedeći propisi:

- Zakon o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16)
- Ureba o tarifi upravnih pristojbi

(„Narodne novine“ broj 08/17, 37/17, 129/17, 18/19)

- Drugi posebni propisi za određene vrste građevina (vodnih, elektroenergetskih, telekomunikacijskih).

U okviru navedene nadležnosti Jedinostveni upravni odjel izdaje sljedeće akte:

- Građevinska dozvola za koju se prethodno ne izdaje lokacijska ozvola i građevinska dozvola za koju se prethodno izdaje lokacijska dozvola
- Lokacijska dozvola
- Rješenje o utvrđivanju građevne čestice
- Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine
- Lokacijska informacija
- Utvrđivanje posebnih uvjeta
- Potvrda parcelacijskog elaborata
- Uvjerenje o statusu nekretnine
- Uporabna dozvola
- Uporabna dozvola za određene građevine (za građevine do 15.02.1968. godine, za građevine izgrađene ne temelju akta izdanog do 01.10.2007. godine i ostale iz poglavlja 11.2. Zakona o gradnji)
- Potvrda o samostalnim uporabnim cjelinama
- Razna očitovanja temeljem upita građana i pravnih subjekata iz područja prostornog uređenja i gradnji
- Izdavanje preslika i ovjera izdanih akata
- Rješenje o izvedenom stanju.

1. Prema administrativnim pokazateljima u izvještajnom razdoblju u sustavu eDozvola – akti za građenje i uporabu građevina i za provedbu dokumenata prostornog uređenja zaprimljeno je 70 predmeta, Broj riješenih predmeta: 50. Neupravnih predmeta u sustavu eDozvola Zaprimljeno je 79, dok je broj riješenih predmeta: 71.

Neupravnih predmeta izvan sustava eDozvola – (statusi, potvrde i ovjerene preslike) Zaprimljeno je 97, a riješeno: 97.

Ukupno:

Zaprimljeno o uzvještajnom razdoblju: 246

Broj riješenih predmeta: 218. Mjesečni prosjek riješenih predmeta: 36.

Broj riješenih predmeta zaprimljenih u prethodnom izvještajnom razdoblju: 41

Broj predmeta / prijenos u slijedeće izvještajno razdoblje: 28

2. Broj postupaka i donesenih akata po Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama – RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU, pravomoćnih i nepravomoćnih – stanje na dan 31.12.2020. godine

Broj zaprimljenih zahtjeva u izvještajnom razdoblju temeljem ZPNIZ: 3

Broj predmeta /prijenos iz prethodnog razdoblja temeljem ZPNIZ: 218

Broj riješenih predmeta ukupno: 12

Mjesečni prosjek riješenih predmeta: 2

Broj riješenih predmeta zaprimljenih u prethodnom izvještajnom razdoblju: 12

Broj predmeta / prijenos u slijedeće izvještajno razdoblje: 209.

Iz navedenih podataka vidljivo je da je opravdano bilo preuzimanje poslova od IŽ-a jer je rad službe djelotvoran uz veću pristupačnost investitorima.

Izdano je 12 posebnih uvjeta građenja za navedeno razdoblje za planirane građevine na području Općine te dano ukupno 12 potvrda na glavni projekt na osnovi izdanih posebnih uvjeta.

II. Aktivnosti načelnika kao nositelja izvršne vlasti

Sukladno zakonskim propisima a prema ustroju lokalne samouprave načelnik, kao neposredno izabrani nositelj izvršne vlasti, ima ovlasti izvršnog tijela u punom obujmu. U obavljanju poslova u djelokrugu rada najveću potporu načelniku pružaju zamjenica načelnika, Jedinstveni upravni odjel Općine, radna tijela koja imenuje i trgovačka društva kojih je osnivač Općina.

1. Sjednice Općinskoga vijeća

U izvještajnom razdoblju, održano je 6 sjednica Općinskog vijeća na kojima je raspravljena ukupno 36 točka.

2. Službena putovanja

U izvještajnom razdoblju, zbog situacije s Covidom 19, načelnik je bio na samo 2 službena putovanja, u Zagrebu radi poslovnih sastanka u Ministarstvu graditeljstva, prostornog uređanje i državne imovine.

Načelnik je, sukladno Statutu, obavljao poslove u okviru svojih nadležnosti, od donošenja odluka, upućivanja prijedloga akata o kojima odlučuje Općinsko vijeće Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega na donošenje, do izvršavanja tih odluka, upravljanja pokretninama, nekretninama i imovinom u vlasništvu Općine (čija pojedinačna vrijednost ne prelazi iznos od 0,5 % iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina).

Nastojat će dalje, u najkraćim crtama, po oblastima i nadležnostima načelnika i upravnog tijela izvijestiti o najznačajnijim odlukama i postupanjima.

3. Koordinacije ponedjeljkom

Radi ujednačenog pristupa pripremi materijala za odlučivanje na Općinskom vijeću ili za donošenje akata i drugih odluka za koje je nadležan načelnik, načelnik saziva koordinacije koje se u pravilu održavaju svaki ponedjeljak u 7,15 sati, na kojima se razmatraju kako prijedlozi pročelnika i drugih službenika za donošenje akata iz nadležnosti lokalne jedinice, tako i brojni zahtjevi, zamolbe i drugi značajniji podnesci fizičkih ili pravnih subjekata. Mnogi od njih zahtijevaju ili pretpostavljaju donošenje ili izmjenu općih akata općinskoga vijeća ili načelnika, ali i pojedinačnih akata temeljenih na postojećoj pravnoj regulativi.

Na koordinacij sudjeluju, osim određenih službenika Jedinog jedinog upravnog odjela, prema tematici, direktor Finida d.o.o. i direktor Momperlon d.o.o.

U izvještajnom razdoblju načelnik je održao ukupno 15 koordinacija.

III. PROSTORNA DOKUMENTACIJA, GRADITELJSTVO, ZAŠTITA OKOLIŠA, KOMUNALNA INFRASTRUKTURA, UREĐENJE MJESTA

Sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, radi donošenja određenih dokumenata na nadležnim tijelima, surađuje se s izrađivačima prostorno planske dokumentacije, kao i s izrađivačima projektne dokumentacije za razne projekte (prometna rješenja, rekonstrukcije, i dr.) te s izvođačima građevinskih radova.

U izvještajnom razdoblju Općinsko vijeće je 26.11.2020. godine donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone Tar.

KOMUNALNE DJELATNOSTI

Provedeni su postupci za obavljanje komunalne djelatnosti sukladno Odluci o komunalnim djelatnostima na području Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega (*"Službeni glasnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega" broj 14/13*) i Odluci o uvjetima i mjerilima za povjeravanje obavljanja komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora odnosno davanjem koncesije (*"Službeni glasnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega" broj 14/13*) i to za prigodno ukrašavanje Općine za blagdane te napravljen je i slikan popis lokacija za postavljanje dekoracija.

Redovito se odvijala košnja javnih površina, biciklističkih staza i nerazvrstanih cesta te kontrola i čišćenje svih divljih deponija smeća na području Općine.

Evidentirane su promjene obveznika komunalne naknade te ažuriranje podataka kao ispravak kvadrature po legalizaciji i izdano 32 rješenja komunalne naknade.

Izdano 42 rješenja komunalne naknade novim obveznicima.

Pripremljeno je sve za preuzimanje poslova obračuna vodne naknade u narednoj godini. Nadzorom nad Odlukom o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina nije bilo posebnih situacija.

Redovno se prati i održava javna rasvjeta koje je povjereno ugovorom ĐUSTO d.o.o. te vertikalna signalizacija; organizira i kontrolira božićna dekoracija; kontrolira i održava vozni park (tehnički pregledi, osiguranje, pranje, popravci i ostalo); prijave osiguravajućem društvu štete na komunalnoj opremi radi nadoknade štete.

Po pitanju radova na javnim površinama HRVATSKOM TELEKOM-u d.o.o., HEP-u d.o.o., VODOVOD-u d.o.o., ODVODNJI d.o.o. na temelju podnesenih zahtjeva izdane su Suglasnosti za izvođenje radova na javnim površinama.

Za obavljanje raznih komunalnih djelatnosti imamo zaključene sljedeće ugovore:

- USLUGA POREČ d.o.o. – odvoz smeća i čišćenje ulica: zamijenjeni su razbijeni kontejneri za komunalni otpad, obavlja se strojno čišćenje i pranje ulica i koristi pometać za plaže i nerazvrstane ceste

- VETERINARSKA BOLNICA POREČ d.o.o. - o obavljanju veterinarsko-higijeničarskih poslova

- EKO SERVIS MATIĆ - o obavljanju poslova dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije: proveo se postupak dezinfekcije komaraca u mjesecu srpnju i kolovozu, postupak dezinfekcije osa i stršljena.

- ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO ISTARSKE ŽUPANIJE proveo je ispitivanje kakvoće mora na plažama: obavljena dva uzorkovanja izvorske vode u Santa Marini i Tarskoj vali. Zabilježena je dobra kakvoća mora za kupanje.

Izdana je suglasnost od strane Općinskog načelnika Sandri Perišić, OIB: 66919451132, Porečka 42a, 52446 Nova Vas, da može koristiti dio zemljišta, oznake k.č. 1727/1, k.o. Tar (ispred ulaza u glavnu zgradu Općine Tar-Vabriga-Torre), za potrebe prikupljanja potpisa za peticiju.

Proveden je javni natječaj za obavljanje prijevoza putnika cestovnim turističkim vlakom na području Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega. Kao najpovoljnija ponuda odabrana je ponuda ponuditelja ENDO PORTA d.o.o., iz Poreča, za ukupni iznos od 62.545,00 kuna za petogodišnje razdoblje.

Općinsko vijeće Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, donijelo je Odluku o Izmjeni i dopuni Odluke o obavljanju prijevoza putnika cestovnim vlakom u Općini Tar-Vabriga-Torre-Abrega.

Općinski načelnik donio je 5 Zaključka kojim se odobrilo ugostiteljskim objektima na području Općine Tar-Vabriga produženje radnog vremena za dane održavanje manifestacija.

Postupanje s otpadom

Uspostavljanjem novog sustava gospodarenja otpadom svim korisnicima dodjeljuju se vlastiti ili zajednički spremnici za sakupljanje miješanog komunalnog i biorazgradivog komunalnog otpada. Time je započeo je i obračun javne usluge sakupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada prema stvarnom broju ispraznjenih spremnika.

Obavljanje ove usluge povjereno je Usluga Poreč d.o.o.

Prema ugovoru koji je potpisan sa Uslugom d.o.o. iz Poreča i dostavljenom izvješću redovito se dva put tjedno odvozio komunalni otpad, jednom tjedno se odvozio otpad na eko-otocima (plastika, staklo i papir), te se po potrebi odvozio i krupni otpad u velikim kontejnerima koji su postavljeni na pet lokacija.

Vatrogastvo i civilna zaštita

U području vatrogastva i dalje je nastavljeno financiranje vatrogasne zajednice sa ciljem ostvarivanja ciljeva i zadaća temeljem Zakona o vatrogastvu. Prati se financiranje Javne vatrogasne postrojbe „Centar za zaštitu od požara Poreč“, Područne vatrogasne zajednice Poreč i Dobrovoljnog vatrogasnog društva „Lampo“ Tar- Vabriga.

Suradnja s vatrogasnom zajednicom je u promatranom vremenu na zavidnoj razini.

„LEGALIZACIJA“ nezakonito izgrađenih zgrada

U ovom razdoblju izdano je sveukupno 27 rješenja o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru i 34 Potvrde o uplati naknade za zadržavanje.

Komunalni doprinos

U izvještajnom razdoblju izdano je 29 rješenja o komunalnom doprinosu, 24 potvrde o uplati komunalnog doprinosa, 8 rješenja o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada i 8 potvrda o uplati o naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada.

Međunarodne suradnje i EU fondovi

U okviru djelokruga pripreme i provedbe EU projekata u izvještajnom razdoblju izvršile su se aktivnosti nužne za provedbu prijavljenih i odobrenih projekata. Uslijed uspješne prijave na natječaj kojeg je provela Lokalna akcijska grupa „Sjeverna Istra“ za provedbu tipa operacije 7.4 „Ulaganje u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo“ provele su se nabave za igrala i sadnog bilja za ново дјеће игралишта у насељу Tar na k.č. 915/3. Gradnja obuhvaća uređenje novog dječjeg igrališta za što je iz proračuna izdvojeno 221 681,00 kn od čega je osigurano maksimalno sufinanciranje u iznosu **od 148.250,00 kn**. Projekt se planira privesti kraju u prvom kvartalu 2021.

Nakon izvršene prijave u travnju 2020. godine na natječaj Lokalne akcijske grupe u ribarstvu za dodjelu potpore za provedbu aktivnosti u okviru **Mjere 7. Promicanje ribarstvene, akvakulturne i pomorske baštine za rekonstrukcija stare zadružne zgrade Ribarske kuće u Santa Marini** sa svrhom očuvanja i valorizacije ribarske kulturne baštine našeg područja izvršile su se korekcije projektne dokumentacije i potrebne nadopune. Očekuje se sufinanciranje u iznosu od 2.635.000 kn. Vrijednost investicije gradnje procijenjena je na 4.729.299,90 kn bez PDV. Odluke o odabiru projekta očekuju se u prvom kvartalu 2021. Projekt provodi Momperlon d.o.o..

Kuća tradicijske gastronomije osigurana bespovratna sredstva u iznosu od kn 400 000 Ministarstvo turizma (Fond za razvoj javne turističke infrastrukture) za realizaciju projekta u 2020. godini, uslijed CoVID-a sve su aktivnosti za provedbu navedenog projekta obustavljene. Kontrola Ministarstva na terenu (za odobrena sredstva u 2018. i 2019.) uspješno je provedena, te je dodatno osigurano produljenje ugovora o sufinanciranju do listopada 2021.

Ministarstvo turizma i sporta u procesu pripreme strateških dokumenata, planova i programa za koje će se u sljedećem sedmogodišnjem razdoblju koristiti sredstva iz europskih fondova izvršio je prikupljanje projektnih prijedloga koji bi mogli biti financirani prvenstveno u okviru Mehanizma za oporavak i otpornost, ali i kasnije u okviru Višegodišnjeg financijskog okvira 2021.-2027. S područja općine prijavljeno je ukupno 7 projekata (Arheološki park Loron, Ekomuzej Tar-Vabriga u Kaštelu, Park maslina, Rekonstrukcija šireg okoliša Kaštela (trg), Rute maslina i arheologije, Ribarska kuća Santa Marina i Polivalentna Dvorana Tar.

Projekt WIFI4EU putem kojeg su osigurana bespovratna sredstva za uspostavu slobodnog WIFI-au cilju jačanja lokalne besplatne i ne diskriminirajuće bežične povezanosti te u cilju promicanja povezivanja građana na javnim mjestima, kao što su trgovci, parkovi, knjižnice, muzeji, javne ustanove, zdravstveni centri i sl. osigurano je ukupno 10 besplatnih wifi točaka na području Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega. Nabave je uspješno provedena i ugovor o realizaciji projekta dodijeljen je poduzeću Callidus d.o.o. iz Zagreba. Realizacija projekta te puštanje mreže WIFI4EU u rad očekuje se u prvom kvartalu 2021. godine.

Sukladno ugovoru o sufinanciranju projekta **EKO muzeja Maslinovog ulja Tar-Vabriga** izvršena su potrebna godišnja izvješćivanja. Upućeno je više zahtjeva kako bi se osiguralo financiranje za provedbu kapitalnog djela investicije. Očekuje se otvaranje specifičnog ograničenog poziva za dodjelu sredstava.

„**Rute maslina i arheologije**“ projekt koji obuhvaća 15 km biciklističkih i pješačkih staza Općine TVTA ujedno sastavni dio projekta Ekomuzeja uvršten je u Operativnog plana cikloturizma Istarske županije kao jedan od strateških projekata. Općina TVTA postala je ujedno i jedan od partnera u realizaciji **EU projekta MEDCYCLETourMediterraneanCycleroute for sustainablecoastalTOURism** čiji je opći cilj: potaknuti razvoj održivog i odgovornog turizma na Mediteranu i unaprijediti politike održivog i odgovornog turizma i prometa kroz razvoj EuroVelo8 - Mediteranske biciklističke rute, povećati učinkovitost i isplativost ulaganja u biciklističku infrastrukturu, potaknuti aktivnu mobilnost lokalnog stanovništva, razvoj i promocija održivog cikloturizma. Projekt se provodi s 18 partnera iz 8 zemalja.

Gospodarstvo i komunalna društva

Općina kao jedan od osnivača lokalnih akcijskih grupa, sudjeluje u kreiranju lokalnih akcijskih strategija:

1. Lokalne akcijske grupe (LAG) „Sjeverna Istra“ kojoj su prioriteti razvoj turizma, obrtništva, trgovine, poljoprivrede.
2. Lokalne akcijske grupe u ribarstvu (područje Grada Pazina, Grada Poreča, Općine Funtana, Općine Tar-Vabriga, Općine Tinjan, Općine Višnjan i Općine Vrsar) - LAGUR Istarski švoj. Općina ima obvezu plaćati 20.000,00 Kn godišnje. Upisan je u Registar udruga.

21. prosinca 2020. godine zaključena je 5/2020 (elektronička) sjednica Skupštine LAGUR-a „Istarski švoj“ i pravovaljano donesene sljedeće odluke:

Odluka br. 11/2020 o usvajanju izmjena i dopuna Financijskog plana Lokalne akcijske grupe u ribarstvu „Istarski švoj“ za 2020. godinu,
Odluka br. 12/2020 o visini i načinu plaćanja godišnje članarine za 2021. godinu,
Odluka br. 13/2020 o usvajanju Plana rada Lokalne akcijske grupe u ribarstvu „Istarski švoj“ za 2021. godinu,
Odluka br. 14/2020 o usvajanju Financijskog plana Lokalne akcijske grupe u ribarstvu „Istarski švoj“ za 2021. godinu,
Odluka br. 15/2020 o usvajanju prijedloga izmjene Lokalne razvojne strategije u ribarstvu Lokalne akcijske grupe u ribarstvu "Istarski švoj".

Komunalna infrastruktura

UPOV LANTERNA

Tijekom ovog razdoblja pratila se i dalje realizacija EU projekta: Sustav odvodnje i uređaji za pročišćavanje otpadnih voda Grada Poreča putem predstavnika u Nadzornom odboru Odvodnja d.o.o. i Stručnog povjerenstva.

UPOV –Lantern dio EU projekta Poreč

8. listopada 2020. održana je zajednička sjednica članova Skupštine i Nadzornog odbora Odvodnje Poreč d.o.o. te članova Stručnog povjerenstva za provedbu EU projekta Poreč u prostorijama upravne zgrade budućeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Poreč jug, koji se nalazi u visokom stupnju dovršenosti.

Na samoj sjednici je, uz prezentiranje napretka i trenutnih aktivnosti na izgradnji svih postrojenja, prisutnima prikazan video izgradnje na svim gradilištima uređaja kroz faze projekta od 2018. godine do danas.

EU projekt Poreč je najznačajnija infrastrukturna investicija na području Poreštine, koja će doprinijeti podizanju kvalitete života i očuvanju okoliša, posebno podzemnih voda i čistoće mora. Radovi na navedenim gradilištima provode se u sklopu zadnjeg ugovora EU projekta, a to je Ugovor za izgradnju četiri uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i postrojenja za solarno sušenje i kompostiranje mulja, vrijednog 291 milijuna kuna, a isti su sufinancirani putem Europskih strukturnih i investicijskih fondova u sklopu Operativnog programa Konkurentnost i kohezija. U provedbi projekta je dosad ukupno realizirano preko 323 milijuna kuna.

Na četiri lokacije grade se uređaji za pročišćavanje otpadnih voda ukupnog kapaciteta obrade otpadnih voda od 137.500 ekvivalent stanovnika na lokacijama: Lanterna (kapaciteta 30.000 ekvivalent stanovnika), Poreč sjever (Saladika, kapaciteta 37.000 ekvivalent stanovnika), Poreč jug (Mornarica, kapaciteta 48.000 ekvivalent stanovnika) i Vrsar (Petalon, kapaciteta 22.500 ekvivalent stanovnika). Naravno, ove se brojke odnose na vršne trenutke u turističkoj sezoni, kada na području Poreštine boravi i više od 120 tisuća gostiju.

Ovaj iznimno važan dio cijelog projekta će po dovršetku omogućiti ponovno korištenje pročišćene vode za navodnjavanje zelenih i poljoprivrednih površina, u svrhe protupožarne zaštite te kao tehnološka voda za pranje ulica. Uz navedene radove izvode se i radovi na internim prometnicama i pješačkim površinama, te dovršavaju prateći obrtnički radovi na izgrađenim objektima.

Uz uređaje za pročišćavanje otpadnih voda, grade se i postrojenja za obradu komunalnog mulja, tj. postrojenje za solarno sušenje mulja uz uređaj Poreč sjever i kompostana u sklopu kompleksa odlagališta otpada na lokaciji Košambra. U navedenim postrojenjima će se mulj iz otpadne vode, koji je do sada smatran otpadom, prerađivati u sirovinu koja će se moći koristiti kao energent u procesu proizvodnje energije i kompost koji se može koristiti u poljoprivredi, parkovima i na drugim zelenim površinama.

Radovi na navedenim gradilištima počeli su sredinom 2018. godine, te se prema vremenskom planu Izvođača radova, dovršetak postrojenja na lokacijama Lanterna, Poreč sjever, Košambra i Poreč jug očekuje početkom 2021. godine, dok se za uređaj u Vrsaru dovršetak radova očekuje sredinom 2021. godine. Nakon dovršetka radova obaviti će se

probni rad postrojenja u trajanju godine dana, a tijekom kojeg će se ispitivati svi bitni zahtjevi za funkcionalnost izgrađenih postrojenja.

Prometna rješenja na području Općine

Izvlaštenje za potrebe rekonstrukcije rotora Gedići

Županijska uprava za ceste Istarske županije, Pazin, investitor je rekonstrukcije kružnog raskrižja (rotora Gedići) na križanju županijskih cesta ŽC5041 i LC 50046, 3. skupine u naselju Gedići s pratećom infrastrukturom (nogostup, autobusno stajalište, odvodni kanali, oprema i signalizacija) po pravomoćnoj Građevinskoj dozvoli izdanoj od Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Poreč-Parenzo, a ujedno kao korisnik izvlaštenja, putem punomoćnice Marije Zupančič, pročelnice Jedininstvenog upravnog odjela u Općini Tar-Vabriga-Torre-Abrega pokrenula je početkom 2017.g. postupak za potpuno izvlaštenje nekretnina u obuhvatu zahvata.

Do sada su postala pravomoćna rješenja odnosno zaključene su nagodbe sa šest vlasnika (od 9). Postupak se vodi i dalje. U jednom predmetu izjavljene su žalbe (k.č. 599/1, k.o. Frata – nova 599/5), a u jednom predmetu je došlo do prekida postupka dok se ne riješi zahtjev za legalizaciju nezakonito izgrađene zgrade (k.č. 632/1 – nova 632/12, k.o. Frata)

Plaže

Od 15. svibnja 2017.godine započelo je ovogodišnje ispitivanje morskih plaža prema Uredbi o kakvoći mora za kupanje (NN 73/08). Ispitivanje vrši Zavoj za javno zdravstvo IŽ. Početkom svibnja svake godine započinje redovito ispitivanje kakvoće mora na hrvatskim plažama. Ispitivanja se vrše svakih 15 dana, a rezultati redovito objavljuju.

Radi kontinuiteta provedbe programa praćenja kakvoće mora na plažama u IŽ, Općina je iskazala svoj interes za ispitivanjem 4 plaža, koje su joj temeljem Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN br. 158/03, 100/04, 123/11, 141/06 i 38/09), date na upravljanje.

Prema izvješću o ispitivanju čistoće mora od 8.9.20. ZJZZ IŽ za plaže Puntici i Tarska vala svi rezultati analitičkih parametara su zadovoljavajući.

Elektroničke komunikacije

U upravnom postupku koji se vodi pred HAKOM-om radi ishodovanja naknade s osnova korištenja prava puta od infrastrukturnog operatera (HT d.d.) u vezi nekretnina koje se nalaze na administrativnom području Općine, izrađen je i dostavljen nam geodetski elaborat koji je osnova za isplatu naknade na temelju našeg zahtjeva radi korištenja nerazvrstanih cesta koje se nalaze u vlasništvu ili pod upravljanjem Općine .

Geodetskim elaboratom utvrđuje se količina i vrste infrastrukture i visine naknade za pravo puta za elektroničku komunikaciju.

Za zastupanje u ovom postupku zaključen je 1.7.2020.g. ugovor s Odvjetničkim društvom JAJAŠ & VUKELIĆ d.o.o. iz Rijeke.

Finida d.o.o. i Momperlon d.o.o.

Općina je povjerila održavanje zelenih površina, nogometnih igrališta, cvijetnih gredica i dr. Finida d.o.o. te je u drugoj polovini 2020.g. ukupno odrađeno poslova u vrijednosti od 267.395,13 kn (s PDV-om).

Od početka godine, Općina je povjerila FINIDA d.o.o. još dodatnih poslova za odrađivanje kao što su održavanje makadamskih puteva na području Općine, održavanje i postavljanje prometnih znakova i stupića po ulicama naselja, i dr.

Od 9-og mjeseca 2011.g. Finida d.o.o. vodi groblje u Taru tj. brine se o groblju kroz održavanje i uređenje zelenih površina, rekonstrukciju groblja, vođenje grobnog očevidnika i registra umrlih osoba.

Osim toga još su izvršeni slijedeći radovi:

Košnja nerazvrstanih cesta i ostalih općinskih površina	253.225,00 kn (s PDV-om)
Zimska služba – intervencije	3.000,00 kn (s PDV-om)

Do kraja godine, na neodređeno vrijeme je bilo zaposleno 9 djelatnika.

Od početka godine, zbog COVID-19 situacije, primjenjivane su sve propisane mjere. Navedena pandemijska situacija je ujedno i razlog smanjenog izvršenja radova. Od mjeseca ožujka do studenog, redovno su isplaćene sve plaće zaposlenicima, ali umanjene.

Do kraja godine, na neodređeno vrijeme je bilo zaposleno 9 djelatnika.

Jedinstveni upravni odjel dogovarao je i surađivao s Finida d.o.o., Momperlon d.o.o. i ostalim komunalnim društvima kojih je osnivač u realizaciji navedenih poslova.

Pripajanje Finide d.o.o. Momperlon d.o.o.

Općinsko vijeće Općine Tar – Vabriga - Torre – Abrega na sjednici od 13.08.2020. godine doneslo je odluku o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva Momperlon d.o.o. i to ulaganjem poslovnog udjela društva Finida d.o.o.

Vrijednost poslovnog udjela društva Finida utvrđena je od strane ovlaštenog stalnog sudskog vještaka računovodstveno financijske struke Ingrid Savić iz Poreča, Procjenom vrijednosti izrađenom dana 08. srpnja 2020. godine. Navedenom procjenom utvrđena je vrijednost 100% (sto postotnog) poslovnog udjela društva Finida u iznosu od 1.173.200,00 HRK.

Temeljni kapital društva Momperlon povećava se s iznosa od 5.870.000,00 HRK za iznos od 1.173.200,00 HRK na iznos od 7.043.200,00 HRK.

Radi povećanja temeljnog kapitala ovlašten je Općinski načelnik da, kao zastupnik Općine Tar - Vabriga - Torre – Abrega, sklopi s društvom Momperlon Ugovor o ulaganju prava (poslovnog udjela) u temeljni kapital društva Momperlon.

Na sjednici Općinskog vijeća Općine od 22.10.2020.g. donijeta je odluka o pripajanju društva FINIDA d.o.o. za upravljanje, održavanje i izgradnju, društvu MOMPERLON d.o.o. za projektiranje, gradnju i savjetovanje, prijenosom cjelokupne imovine tog društva sa svim pravima i obvezama i odobren nacrt Ugovora o pripajanju koji uređuje pojedinosti pripajanja društva FINIDA d.o.o. kao pripojenog društva, društvu MOMPERLON d.o.o. kao društvu preuzimatelju. Od dana 30.11.2020.god. Finida d.o.o. službeno više ne postoji, već je integrirana – pripojena društvu Momperlon d.o.o..

Zbog konsolidacije i objedinjavanja cjelokupnog poslovanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Tar-Vabriga na sjednici Vijeća sredinom prosinca to je tijelo donijelo odluku o opozivu člana Uprave društva Momperlon Remiđa Muškovića te imenovanju Đankarla Žužića za novog člana Uprave i direktora tog općinskog društva.

Dječji vrtić „Morski konjić“ - Scuola materna „Cavalluccio marino“

Dječji vrtić otpočeo je s radom s pedagoškom godinom 2019/2020. Preuzeo je dvije skupine (oko 40-ak djece) iz Dječjeg vrtića „Radost“ Poreč, Područni vrtić Tar te otvorio još 2 skupine – jednu jaslčku te jednu mješovitu za djecu u dobi od 2,5 do 4 godine. Od 01. rujna, početka pedagoške godine, Dječji vrtić „Morski konjić“ – Scuola materna „Cavalluccio marino“ polazi ukupno 97 djece, što jaslčkog što vrtićkog uzrasta, a kapaciteta je ukupno 100 djece.

KOMUNALNO I PROMETNO REDARSTVO

Komunalno redarstvo radilo je u okviru ovlasti koje proizlaze iz Zakona o komunalnom gospodarstvu i Odluke o komunalnom redu (kontrola izvan tržišne prodaje, kontrolu odlaganja i zauzimanje javnih površina (građevinski materijal i sl.), kontrola uređenja vanjskih dijelova zgrada i drugo definirano odlukom o komunalnom redu i uklanjanje nepropisno postavljenih reklama uz prometnice. Poslane su obavijesti vlasnicima parcela i kuća koji ne održavaju svoje nekretnine, obaviješteni su vlasnici neregistriranih vozila da ih

uklone s javne površine. Sukladno Odluci o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone obaviještena su gradilišta na području Općine

Slanjem dopisa i uviđajem na terenu rješavaju se ustanovljeni problemi.

Po pitanju prometnog redarstva izdana su 37 upozorenja o počinjenom prekršaju i 1 obavijest o počinjenom prekršaju.

Zaštita kulturne baštine – Veliko otkriće u Vabrigi

Početkom rujna porečki i francuski arheolozi koji istražuju Loron, sklop rimske vile i aneksa pokazuju kako su već u antici na Poreštini radili vrhunski inženjeri, pronašli su monumentalno stepenište.

Gaetano Benčića, jedan je od članova ekipe porečkih muzealaca koji rade na Loronu, ujedno i zamjenika načelnika Općine Tar-Vabriga.

-Arheološko istraživanje i ove je godine potvrdilo bogatstvo nalaza na arheološkom lokalitetu Santa Marina, preciznije na mjestu koji nosi lokalni naziv Crkvina. Na tom se lokalitetu od 2015. sustavno istražuje rimska vila, dimenzija oko 100 x 50 metara, izgrađena u prvoj četvrtini I st. p. K. Izgrađena je u isto vrijeme kad se podiže i velika figlina (velika antička vila, kako se nekad zvala) za proizvodnju amfora za ulje na poluotoku Loron.

Naime ta dva sklopa (vila i figlina) čine kompleks, a bile su i međusobno povezane s hodnicima koji nisu još istraženi. Naručitelj cijelog kompleksa bio je Sisenna Statilie Taurus, istaknuti član rimskog senatorskog patricijata. Njegov je otac bio jako blizak suradnik cara Augusta.

U vili su živjeli voditelji velikog imanja tog senatora, a tu su se nalazili i uredi za administraciju. Imanje se prostiralo na površini koja je više manje obuhvaćalo polovicu današnje Općine Tar-Vabriga. Glavni proizvod imanja bilo je maslinovo ulje.

Sama je vila jako vješto projektirana i izgrađena. Rezidencijalni dio nalazio se na samoj morskoj obali (fasadu vile treba smjestiti u more) te je samo na malom dijelu vidljiva, jer se more podiglo. A u samoj vili postojala je takozvana pars fructuaria, tj. velika uljara s dva ili tri torkulara i s velikim bazenom za skupljanje ulja. Ostali dijelovi vile imali su razne sadržaje, od skladišta pa do ureda za administriranje imanja. A za potrebe vile izgradili su ogromnu cisternu koja je jako dobro sačuvana.

Ove sezone posebno se radilo na velikom ulazu u samu vilu i na monumentalnim stepenicama koje su vodile od ulaznog hodnika do unutrašnjeg dvorišta vile (peristil).

Od ulaznog praga do stepenica koje silaze prema peristilu nalazi se širok hodnik. Stepenice su dobro sačuvane, jako vješto realizirane a dokaz su monumentalnosti koji je morala imati cijela vila.

Sustavno arheološko istraživanje vile plod je međunarodne suradnje između Zavičajnog muzeja Poreštine, Sveučilište Aix-Marseille, Centre Camille Julien i Ecole française iz Rima a financirano je od strane Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Ministarstva vanjskih poslova Republike Francuske, Općine i Turističke zajednice Tar-Vabriga.

Ubuduće vila i figlina postati veliki arheološki park za koji je već gotova projektna dokumentacija.

IV. JAVNA NABAVA I JEDNOSTAVNA NABAVA

Općinski načelnik donio je Izmjenu i dopunu Plana nabave za 2020. godinu i nadopunu Registra ugovora za 2020. godinu.

Provedeni su postupci jednostavne nabave usluga za:

- svjetleće ukrasne dekoracije za novogodišnje blagdane. Isporučitelj navedene robe je Vista Team d.o.o. iz Pule, za sveukupni iznos od 23.963,50 kuna bez PDV-a.
- Izradu PPUO Tar-Vabriga-Torre-Abrega. Navedene usluge izvršila je u potpunosti Urbanistica d.o.o. iz Zagreba, za iznos od 48.000,00 kuna bez PDV-a.

- izrade prometnog elaborata u Istarskoj ulici u naselju Tar. Navedene usluge izvršila je u potpunosti tvrtka Via Konzalting d.o.o. iz Novigrada, za iznos od 4.000,00 kuna bez PDV-a.
- postavljanje i skidanje dekorativne rasvjete u 2020. godini za područje Općine Tar-Vabriga. Navedene usluge izvršila je u potpunosti tvrtka Đusto d.o.o. iz Poreča, za iznos od 47.950,00 kuna bez PDV-a.
- Projekt „WiFi4EU – promicanje internetske povezivosti u lokalnim zajednicama“. Sklopljen je ugovor sa ponuditelj Callidus grupa d.o.o. iz Zagreba, na iznos od 71.481,00 kuna bez PDV-a.
- Na temelju Odluke Općinskog načelnika o raspisivanju natječaja KLASA: 406-09/20-01/1, URBROJ: 2167/08-01/01-20-1 od 03.08.2020. godine započet je postupak nabave jednostavne vrijednosti za radove izrade i montaže zaštitne ograde i portuna na školskom igralištu OŠ Tar.
- Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 406-09/20-01/1, URBROJ: 2167/08-01/01-20-3 od 04.08.2020. godine prihvaćena je ponuda br: 20-2020, od 03.08.2020. godine, od strane TOP - METAL d.o.o., Frata 24 a, Tar, za radove na izradi i montaži zaštitne ograde i portuna na školskom igralištu OŠ Tar.
- Na temelju Odluke Općinskog načelnika o raspisivanju natječaja KLASA: 406-09/20-01/4, URBROJ: 2167/08-01/01-20-1 od 26.08.2020. godine započet je postupak nabave jednostavne vrijednosti za radove izrade i montaže zaštitne ograde, portuna i rukohvata oko Doma Rošini.
- Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 406-09/20-01/4, URBROJ: 2167/08-01/01-20-4 od 31.08.2020. godine prihvaćena je ponuda od 28.08.2020. godine, od strane TOP-METAL d.o.o., Frata 24A, 52465 Tar-Torre, za izradu i montažu zaštitne ograde, portuna i rukohvata oko društvenog Doma Rošini.
- Na temelju Odluke Općinskog načelnika o raspisivanju natječaja KLASA: 406-09/20-01/7, URBROJ: 2167/08-01/01-20-1 od 28.10.2020. godine započet je postupak nabave jednostavne vrijednosti za geodetske usluge izrada geodetske podloge za potrebe izvanrednog održavanja nerazvrstane ceste ul. Brajde na k.č. 1747/3, dio 727/1 i dr. k.o. Tar.
- Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 406-09/20-01/7, URBROJ: 2167/08-01/01-20-9, od dana 09.11.2020. godine prihvaćena je ponuda broj 060/2020 od 29.10.2020. godine, od strane GEODIL d.o.o., ul. V. C. Emina 1, 52440 Poreč, za geodetske usluge izrada geodetske podloge za potrebe izvanrednog održavanja nerazvrstane ceste ul. Brajde na k.č. 1747/3, dio 1727/1 i dr. k.o. Tar.
- Na temelju Odluke Općinskog načelnika o raspisivanju natječaja KLASA: 406-09/20-01/7, URBROJ: 2167/08-01/01-20-10 od 16.11.2020. godine započet je postupak nabave jednostavne vrijednosti za usluge izrade projektne dokumentacije za potrebe izvanrednog održavanja nerazvrstane ceste ul. Brajde na k.č. 1747/3, dio 1727/1 i dr. k.o. Tar.
- Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 406-09/20-01/7, URBROJ: 2167/08-01/01-20-13, od dana 25.11.2020. godine prihvaćena je ponuda br. 1805-1 od 19.11.2020. godine, od strane CARDO & DECUMANUS d.o.o., OIB:61376140915 ul. Bože Gumbca br. 37, 52100 Pula., za usluge izradu projektne dokumentacije za potrebe izvanrednog održavanja nerazvrstane ceste ul. Brajde na k.č. 1747/3, dio 1727/1 i dr. k.o. Tar.
- Na temelju Odluke Općinskog načelnika o raspisivanju natječaja KLASA: 406-09/20-01/12, URBROJ: 2167/08-01/01-20-1 od 15.12.2020. godine započet je postupak nabave jednostavne vrijednosti za građevinske radove za izgradnju JR do Gospodarske zone.
- Na temelju odluke o odabiru najpovoljnije ponude Općinskog načelnika KLASA: 406-09/20-01/12, URBROJ: 2167/08-01/01-20-10, od dana 23.12.2020. godine odabrana je ponuda od strane ĐUSTO d.o.o., Čuši 4, 52440 Poreč te je sklopljen ugovor za izvođenje radove za izgradnju JR do Gospodarske zone u naselju Tar KLASA: 406-09/20-01/12, URBROJ: 2167/08-01/01-20-11, od dana 23.12.2020. godine.
- Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 340-03/20-01/2, URBROJ: 2167/08-01/01-20-11, od dana 06.07.2020. godine prihvaćena je ponuda broj: PO21-2020, od 01.07.2020. godine, od strane SOLID PLUS d.o.o., Rade Končara 25, Poreč, za izradu

projektne dokumentacije za potrebe ishođenja lokacijske dozvole za izgradnju kružnog raskrižja na križanju županijske ceste ŽC 5037 za Lanternu sa NC Ul. Veli Jože za Vabrigu.

- Na temelju Odluke Općinskog načelnika o raspisivanju natječaja KLASA: 351-01/20-01/5, URBROJ: 2167/08-01/01-20-1 od 22.07.2020. godine započet je postupak nabave jednostavne vrijednosti za geodetske usluge izrada geodetske podloge za potrebe ishođenja lokacijske dozvole za izgradnju nastavka nerazvrstane ceste Istarske kontrade k.č. 835/4 i dr.

- Na temelju Odluke Općinskog načelnika o raspisivanju natječaja KLASA: 351-01/20-01/5, URBROJ: 2167/08-01/01-20-2 od 22.07.2020. godine započet je postupak nabave jednostavne vrijednosti za usluge izrada projektne dokumentacije za potrebe ishođenja lokacijske dozvole za izgradnju nastavka nerazvrstane ceste Istarske kontrade k.č. 835/4 i dr.

- Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 351-01/20-01/5, URBROJ: 2167/08-01/01-20-4 od 23.07.2020. godine prihvaćena je ponuda broj: 30/2020 od srpnja 2020. godine, od strane ON projekta d.o.o., Creska 32, Poreč za izradu projektne dokumentacije, idejni projekt - projekt prometnice za potrebe dobivanja lokacijske dozvole za izgradnju nastavka nerazvrstane ceste Istarske kontrade k.č. 835/4 i dr. k.o. Vabriga, ishođenja posebnih uvjeta i ishođenja lokacijske dozvole.

- Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 351-01/20-01/5, URBROJ: 2167/08-01/01-20-1 od 23.07.2020. godine prihvaćena je ponuda broj: 055/2020, od 23. srpnja 2020. godine, od strane Geodil d.o.o., V.C. Emina 1, Poreč za geodetske usluge izrade posebne geodetske podloge i geodetskih radova za potrebe ishođenja lokacijske dozvole za izgradnju nastavka nerazvrstane ceste Istarske kontrade k.č. 835/4 i dr. k.o. Vabriga.

- Na temelju Odluke Općinskog načelnika o raspisivanju natječaja KLASA: 351-01/20-01/4, URBROJ: 2167/08-01/01-20-1 od 22.07.2020. godine započet je postupak nabave jednostavne vrijednosti za geodetske usluge izrade geodetske podloge za potrebe ishođenja lokacijske dozvole za NC 042 ul. Kunfin spoj na ul. Republika

- Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 351-01/20-01/4, URBROJ: 2167/08-01/01-20-3 od 23.07.2020. godine prihvaćena je ponuda broj: 043/2020, od 23.07.2020. godine, od strane Geodil d.o.o., V.C. Emina 1, Poreč, za geodetske usluge izrada geodetske podloge za potrebe ishođenja lokacijske dozvole za izgradnju nerazvrstane ceste NC 042 ul. Kunfin spoj na ul. Republika.

- Na temelju Odluke Općinskog načelnika o raspisivanju natječaja KLASA: 351-01/20-01/4, URBROJ: 2167/08-01/01-20-4 od 29.09.2020. godine započet je postupak nabave jednostavne vrijednosti za usluge izrade projektne dokumentacije za potrebe ishođenja lokacijske dozvole za NC 042 ul. Kunfin spoj na ul. Republika.

- Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 351-01/20-01/4, URBROJ: 2167/08-01/01-20-6 od 06.10.2020. godine prihvaćena je se ponuda broj: 31/2020, od 05.10.2020. godine, od strane ON projekta d.o.o., Creska 32, Poreč za usluge izrade projektne dokumentacije za potrebe ishođenja lokacijske dozvole za NC 042 ul. Kunfin spoj na ul. Republika, ishođenja posebnih uvjeta i ishođenja lokacijske dozvole.

- Na temelju Odluke Općinskog načelnika o raspisivanju natječaja KLASA: 406-09/20-01/3 URBROJ: 2167/08-01/01-20-1 od 19.08.2020. godine započet je postupak nabave jednostavne vrijednosti za izvođenje završnih građevinski radovi – uređenje starog vrtića.

- Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 406-09/20-01/3, URBROJ: 2167/08-01/01-20-3, od dana 21.08.2020. godine prihvaćena je se ponuda 7/2020 od 20.08.2020. godine, od strane DRETO, obrt za završne radove, vi. Ivan Dikić, Kašteir, Tadini 5 A za usluge izvođenja završnih građevinski radovi – uređenje starog vrtića.

- Zaključkom Općinskog načelnika KLASA: UP/I-361-03/19-01/1, URBROJ: 2167/08-01/01-20-15 od 25.11.2020. godine temeljem pisanog zahtjeva od 23.11.2020 prihvaćen je raskid ugovora temeljem narudžbenice br. 6/2019 od 02.05.2019. godine, s trgovačkim društvom KONZOLA ARHITEKTURA j.d.o.o., OIB: 85176229919, Epulonova 17, Novigrad

za izradu glavnog projekta za dobivanje građevinske dozvole za rekonstrukciju i dogradnje upravne zgrade Općine Tar-Vabriga u Taru.

- Na temelju Odluke Općinskog načelnika o raspisivanju natječaja KLASA: UP/I-361-03/19-01/1, URBROJ: 2167/08-01/01-20-17 od 09.12.2020. godine započet je postupak nabave jednostavne vrijednosti za usluge izrade projektne dokumentacija – idejnog rješenja za potrebe ishođenja prethodnih suglasnosti s ciljem izrade glavnog projekta i ishođenja građevinske dozvole za rekonstrukciju i dogradnje postojeće zgrade Upravne zgrade Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega.

- Na temelju Odluke Općinskog načelnika o raspisivanju natječaja KLASA: 406-09/20-01/15, URBROJ: 2167/08-01/01-20-1 od 31.12.2020. godine započet je postupak nabave jednostavne vrijednosti za izvođenje radova na izgradnji javne rasvjete u naselju Tar i Vabriga.

V. AKTIVNOSTI NA IMOVINSKO PRAVNIM POSLOVIMA I UPRAVLJANJU IMOVINOM

Radi stjecanja i zaštite imovine Općine, u predmetima i postupcima koji se vode, zastupanje Općine je podijeljeno: ili službenici Jedinственог управног одјела имају пуномоћ (по запосленју) или Опћину заступа одвјетник (слоženiji sporovi ili postupci веће vrijednosti, било судски било управни).

Vrste poslova: upisi postojećih stambeno-poslovnih građevina, ostalih nekretnina u javne upisnike i izdavanje tabularnih očitovanja, sudjelovanje u postupku izdavanja lokacijskih dozvola i rješenja o uvjetima građenja po pozivu nadležnog Upravnog odjela, za identificiranje katastarskih čestica i podnošenje zahtjeva za utvrđivanje statusa, veličine i oblika u postupcima utvrđivanja preostalog turističkog zemljišta, provođenje natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine, prikupljanje dokumentacije potrebne za raspisivanje javnog poziva za davanje u zakup državnoga poljoprivrednoga zemljišta, rješavanje imovinskopravnih odnosa za pripremu zemljišta za provođenje urbanističkih planova u dijelu prometnica u naselju ili prometnih rješenja za raskrižja na glavnim prometnicama županijskog značaja, podnošenje prijedloga za izvlaštenje Uredu državne uprave u Istarskoj županiji, Ispostava Poreč i dr. tekući poslovi.

U raznim postupcima radi rješavanja imovinsko pravnih odnosa donošene su potrebne odluke od zastupanja do ulaganja pravnih lijekova.

Što se tiče broja predmeta koji se vode pred sudovima u kojima je Općina tužitelj ili tuženik, kao i upravnih postupaka pred nadležnim upravnim tijelima radi naknade - povrata oduzetog građevinskog zemljišta stanje je sljedeće:

PARNIČNI POSTUPCI U KOJIMA JE OPĆINA STRANKA UKUPNO:	19
- kao TUŽITELJICA/PROTUTUŽETLJICA:	3
- kao TUŽENICA ILI UMJEŠAČ UKUPNO:	16

(Uglavnom se sporovi vode kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Poreču-Parenzo 11, Stalna služba u Buje-Buie 1, 6 kod Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazin, 1 na Visokom trgovačkom sudu RH) radi utvrđivanja prava vlasništva na nekretninama, radi naknade štete ili isplate naknade, radi predaje posjeda i jedan radi utvrđivanja ostavinske imovine)

U tri od 18 navedenih slučajeva podnesen je prijedlog za dopuštenje revizija protiv donesenih sudskih odluka u drugom stupnju (protiv presuda Županijskog suda u Puli i Trgovačkog suda u Pazinu).

OVRŠNI POSTUPCI UKUPNO:	0
UPRAVNI POSTUPCI RADI NAKNADE - POVRATA UKUPNO:	2
IZVANPARNIČNI PREDMETI UKUPNO:	8

(razvrgnuća suvlasničke zajednice gdje je Općina predloženica ili predlagateljica, uređenja međa, i dr. zk. postupci)

UKUPNO:

29

U cilju savjesnog upravljanja imovinom Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega (stjecanja vlasništva i raspolaganja svim oblicima imovine), poduzimaju se odgovarajuće radnje kod suda i drugih nadležnih tijela.

Osvrt na sporove s RH (DORH-om)

16.11.2020.g. objavljeno je u tisku ISTARSKI GRADOVI I OPĆINE NEZAKONITO SU SE KNJIŽILI NA DRŽAVNO ZEMLJIŠTE? Tako tvrdi DORH, a nakon gotovo tri desetljeća država želi to zemljište natrag.

Radi se o problemu s kojim se suočavaju gradovi i općine u Istri jer im država odjednom, nakon 25 ili 30 godina, želi uzeti zemljište na koje su se zakonski upisali početkom 90-ih godina. Tada je, po zakonu, bilo važno da se nekretnina na dan 16. listopada 1990. godine (dan stupanja na snagu Zakona o šumama op. n.) i 24. srpnja 1991. godine (dan stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu op. n.) nalazila unutar granica građevinskog područja. Međutim, protekom vremena, RH je pokrenula sporove protiv gradova i općina ne bi li vratila u posjed te čestice. Bio je to razlog da istarski (grado)načelnici, suočeni s velikim brojem sporova koje imaju s RH, ali i velikim problemom gubitka zemlje koja je s početka 90-ih godina, tada kao društveno vlasništvo, bila dana njima na raspolaganje, javno progovore. Čelnici istarskih gradova i općina smatraju, naime, da najveći problemi tek dolaze jer su na brojnim česticama već započele gradnje raznih objekata, od vrtića do trgovačkih centara. Na drugima su, na primjer, zbog sporova s državom propali sklopljeni ugovori s investitorima, a na trećima su građevine već odavno u funkciji te gradovi i općine strahuju da bi država, s dobivenim sporovima, mogla početi od njih potraživati svu zaradu koju su jedinice lokalne samouprave po toj osnovi ostvarile. I to unazad tek pet godina, jer je za sve ostalo nastupila zastara.

18

Središnjica DORH-a u Zagrebu, poslala je odgovore Županijskog državnog odvjetništva u Puli, smatrajući ih mjerodavnijim za odgovore na pitanja: primjenjuju li se isti zakoni na sve jedinice lokalne samouprave u Hrvatskoj ili je to svojstveno samo Istri; o kojim je površinama zemljišta riječ; zašto su odlučili uzeti tu zemlju gradovima i općinama - da li zbog toga što smatraju da nisu dobro gospodarili zemljom ili je u pitanju neki drugi razlog; te hoće li država potraživati i sav prihod koji su jedinice lokalne samouprave ostvarile po osnovi gospodarenja tim zemljištem u zadnjih pet godina?

U objedinjenom odgovoru DORH-a i Županijskog državnog odvjetništva u Puli pojašnjavaju da je državno odvjetništvo kao zastupnik RH dužno štiti njezinu imovinu i poduzimati radnje radi zaštite njezinih imovinskih interesa.

Slijedom toga, ono poduzima, između ostalih, i pravne radnje potrebne da se izvrši uknjižba nekretnina koje su pretvorbom društvenog vlasništva postale vlasništvo RH. Šume i šumsko zemljište koje su bile u društvenom vlasništvu postale su državno vlasništvo još 16. listopada 1991. godine stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakon o šumama. Na temelju navedenog zakona i podataka Hrvatskih šuma koje upravljaju i gospodare državnim šumama i šumskim zemljištem Državno odvjetništvo je od 2000. godine u cijeloj Hrvatskoj započelo sa sustavnim pokretanjem postupaka radi brisanja društvenog vlasništva i uknjižbe šuma i šumskog zemljišta u zemljišnim knjigama na RH, kažu iz DORH-a u uvodnom dijelu odgovora iz kojeg zapanjuje činjenica da su se na uknjižbu odlučili nakon gotovo cijelog desetljeća, a iako smo zagazili i u treće, sporovi još traju.

Nadalje ističu da je, u povodu revizije državnog odvjetništva koja je uložena protiv pravomoćne odluke Županijskog suda u Puli, Vrhovni sud RH donio 11. siječnja 2012. odluku kojom je usvojio reviziju, preinačio odluku Županijskog suda u Puli zbog pogrešnog pravnog shvaćanja glede stjecanja prava vlasništva nad šumama i šumskim zemljištem te potvrdio stav Državnog odvjetništva da su te nekretnine vlasništvo RH.

Ne radi se ni o kakvim novim postupcima. S ovim pravnim shvaćanjem jedinice lokalne samouprave bile su upoznate u trenu zaprimanja zahtjeva za mirnim rješavanjem spora kojih je najveći broj državno odvjetništvo podnijelo u razdoblju od 2012. do 2018. godine. Navedeno potvrđuje da ovi postupci nemaju nikakve veze s eventualnim dobrim ili lošim gospodarenjem tim nekretninama, niti promjenom nadležnosti suda do koje je kasnije došlo, već isključivo o izvršavanju ustavne i zakonske zadaće državnog odvjetništva i jedinstvenoj primjeni zakona na cijelom teritoriju RH. Državno odvjetništvo nije prema jedinicama lokalne samouprave postavljalo zahtjeve za plaćanje naknade s osnove korištenja i ostvarivanja određenih primanja gospodarenjem tim nekretninama, jer se uglavnom radilo o šumama i šumskom zemljištu kojima jedinice lokalne samouprave nisu ni gospodarile. Točno je da je protiv nekih jedinica lokalne samouprave podnesen tužbeni zahtjev radi stjecanja vlasništva bez osnove, sukladno Zakonu o obveznim odnosima, jer su tim nekretninama raspolagale i nakon zaprimanja zahtjeva za mirno rješenje spora iz kojih je bilo razvidno da je RH izvanknjižni vlasnik predmetnih nekretnina. No na pitanje o kojim se površinama zemljišta radi iz DORH-a navode da ne mogu odgovoriti jer se o tome ne vode posebne evidencije.

Osim što su se, dakle, zemljišta odlučili domoći gotovo tri desetljeća kasnije (2018.) i što uopće ne znaju koliko te zemlje žele natrag, zašto u odgovoru spominju samo šume, kada sporove protiv istarskih gradova i općina vode i za povrat poljoprivrednog zemljišta unutar granica građevinskih zona na njihovim područjima? Iz Državnog odvjetništva RH odgovaraju da je pravna osnova za pokretanje parničnih postupaka protiv jedinica lokalne samouprave za nekretnine koje su jedinice lokalne samouprave nezakonito uknjižile kao vlasništvo unutar granica građevinskog područja na dan 16. listopada 1990. članak 6. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o šumama.

REGISTAR NEKRETNINA

Od kraja 2016.g. uspostavljen je Registar nekretnina u koji se unosi i voditi sve pojave oblike nekretnina u vlasništvu Općine Tar - Vabriga - Torre - Abrega.

Općina Tar - Vabriga - Torre - Abrega ima Strategiju upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Tar - Vabriga - Torre - Abrega za razdoblje od 2016. - 2021. godine koju je Općinsko vijeće donijelo 30.06.2016. godine. Na osnovi Strategije donosi se godišnji Plan upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Tar - Vabriga - Torre - Abrega kao i Izvješće o provedbi Plana upravljanja.

Raspolaganje nekretninama

ZAKUPI:

1. Na temelju Zaključka Općinskog načelnika, KLASA: 372-03/15-01/1, URBROJ: 2167/08-01/01-20-26, od dana 01.08.2020. godine dana 26.09.2020. godine sklopljen je novi Ugovor o zakupu poslovnog prostora između trgovačkog društva HP-HRVATSKA POŠTA d.d., iz Zagreba, Jurišićeva 13 te Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega KLASA: 372-03/15-01/01, URBROJ: 2167/08-01/01-20-27, za zakup poslovnog prostora u prizemlju zgrade, koji se nalazi u Taru, Istarska 8, na k.č.br. zgr. 303, k.o. Tar, površine 54 m² sa sanitarnim čvorom, u kojem će se obavljati registrirana djelatnost u većem dijelu poštanske usluge.
2. Na temelju Zaključka Općinskog načelnika, KLASA: 372-03/15-01/02, URBROJ: 2167/08-01/01-20-42 od 05.07.2020. godine sklopljen je novi Ugovor o zakupu poslovnog prostora između Vladimira Legovića, Kaštelir, Labinci 123A, kao vlasnik Trgovačkog obrta "MESNICA VLADO", Tar, Borgo 35 i Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega KLASA: 372-03/15-01/02, URBROJ: 2167/08-01/01-20-44, od dana 26.07.2020. godine za zakup poslovnog prostora u prizemlju zgrade, koji se nalazi u Taru, Borgo 35, na k.č. zgr. 106/2 i dijelu k.č. zgr. 105/2, k.o. Tar, ukupne površine 39,39 m².
3. Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 940-06/20-01/17, URBROJ: 2167/08-01/01-20-2, od dana 01.07.2020. godine, sklopljen je Aneks Ugovora o zakupu

poslovnog prostora KLASA: 940-06/20-01/17, URBROJ: 2167/08-01/01-20-3, od dana 01.07.2020. godine između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i trgovačkog društva RAPIDUS d.o.o., iz Tara, Istarska 9, kojim se trgovačko društvo RAPIDUS d.o.o. oslobađa plaćanja mjesečne zakupnine za mjesec ožujak, travanj, svibanj i lipanj 2020. godine zbog ublažavanja negativnih posljedica uzrokovanih korona virusom COVID – 19 na obavljanje poslovne djelatnosti.

4. Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 947-01/20-01/4, URBROJ: 2167/08-01/01-20-2, od dana 01.07.2020. godine sklopljen je Aneks Ugovora o zakupu poslovnog prostora KLASA: 947-01/20-01/4, URBROJ: 2167/08-01/01-20-3, od dana 01.07.2020. godine, između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i Vladimira Legovića, Kaštelir, Labinci 123A, kao vlasnik Trgovačkog obrta „MESNICA VLADO“, Tar, Borgo 35, kojim se oslobađa plaćanja mjesečne zakupnine za mjesec ožujak, travanj, svibanj i lipanj 2020. godine zbog ublažavanja negativnih posljedica uzrokovanih korona virusom COVID – 19 na obavljanje poslovne djelatnosti.

5. Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 944-15/20-01/1, URBROJ: 2167/08-01/01-20-2, od dana 07.09.2020. godine, sklopljen je Aneks ugovora o zakupu zemljišta u vlasništvu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega za obavljanje ugostiteljsko-turističke djelatnosti KLASA: 944-15/20-01/1, URBROJ: 2167/08-01/01-20-3, od dana 07.09.2020. godine između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i trgovačkog društva ĐUSTO d.o.o. Poreč, Čuši 4, kojim je ĐUSTO d.o.o. djelomično oslobođen plaćanja godišnje zakupnine u iznosu od 50% za mjesec travanj, svibanj i lipanj 2020. godine, uzimajući u obzir razmjerni dio ukupnog godišnjeg iznosa zbog ublažavanja negativnih posljedica uzrokovanih korona virusom COVID – 19 na obavljanje poslovne djelatnosti.

6. Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 372-05/20-01/1, URBROJ: 2167/08-01/01-20-2, od dana 18.09.2020. godine, sklopljen je Aneks ugovora o zakupu poslovnog prostora KLASA: 372-05/20-01/1, URBROJ: 2167/08-01/01-20-3, od dana 21. rujna 2020. godine između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i trgovačkog društva ALFA ENERGY d.o.o., Tar, Partizanska 11, kojim je trgovačko društvo ALFA ENERGY oslobođen plaćanja mjesečne zakupnine za mjesec ožujak, travanj, svibanj i lipanj 2020. godine, zbog ublažavanja negativnih posljedica uzrokovanih korona virusom COVID – 19 na obavljanje poslovne djelatnosti.

20

KUPOPRODAJA:

1. Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega o odabiru ponuditelja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, KLASA: 940-06/20-01/10; URBROJ: 2167/08-03/01-20-19 od 09.07.2020. godine sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnine između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i Egidia Momića, iz Trsta, Via Pietro Cossa 6, KLASA: 940-06/20-01/10, URBROJ: 2167/08-01/01-20-20, od dana 23.07.2020. godine, kojim Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega prodaje nekretninu označenu kao k.č.br. 857/1, u naravi dvorište, površine 49 m², upisane u ZK.ul. 887, k.o. Frata.

2. Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega o odabiru ponuditelja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, KLASA: 940-06/20-01/10; URBROJ: 2167/08-03/01-20-17 od 09.07.2020. godine sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnine između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i Milana Kokira, iz Karlovca, Turanski Poloj 34, KLASA: 940-06/20-01/10, URBROJ: 2167/08-01/01-20-21, od dana 27.07.2020. godine, kojim Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega prodaje dio nekretnine označene kao k.č.br. 695/13, oznake „A“, površine 250 m², tj. 250/596 dijela, prema prijedlogu parcelacije.

3. Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega o odabiru ponuditelja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, KLASA: 940-06/20-01/10; URBROJ: 2167/08-03/01-20-18 od 09.07.2020. godine sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnine između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i Jagode Stanojević, iz Tara, Rošini, Barbići 24B, KLASA: 940-06/20-01/10, URBROJ: 2167/08-01/01-20-23, od dana

28.07.2020. godine kojim Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega prodaje dio nekretnine označene kao k.č.br. 775/47, oznake „A“, površine 277 m², tj. 277/457 dijela, k.o. Frata.

4. Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega o odabiru ponuditelja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, KLASA: 940-06/20-01/10; URBROJ: 2167/08-03/01-20-16 od 09.07.2020. godine sklopljen je Ugovor o kupoprodaji između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i Borisa Đustia, iz Poreča, Čuši 10, KLASA: 940-06/20-01/10, URBROJ: 2167/08-01/01-20-20, od dana 23.07.2020. godine, kojim Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega prodaje suvlasnički dio nekretnine označene kao k.č.br. 436, maslinjak, upisane u ZK.ul. 445, k.o. Vabriga, i to 6300/17100 dijela.

5. Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega o odabiru ponuditelja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, KLASA: 940-06/20-01/23; URBROJ: 2167/08-03/01-20-12 od 13.08.2020. godine sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnine između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i Claudia Radoicovich Diklić, iz Kaštelira, Tadini 5A, KLASA: 940-06/20-01/23, URBROJ: 2167/08-01/01-20-14, od dana 20.08.2020. godine kojim Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega prodaje nekretnine označene kao k.č.br. zgr. 53/8, kuća, površine 23 m², upisane u ZK.ul. 10, k.o. Frata te k.č.br. zgr. 53/9, kuća, površine 37 m², upisane u ZK.ul. 10, k.o. Frata.

6. Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega o odabiru ponuditelja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, KLASA: 940-06/20-01/23; URBROJ: 2167/08-03/01-20-13 od 13.08.2020. godine, sklopljen je Ugovor o kupoprodaji/zamjeni nekretnina između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i trgovačkog društva HUT d.o.o., Tar, Brajde 40A, kojim Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega vrši zamjenu dio nekretnine označene kao k.č.br. 1412/3, površine 218 m², tj. 218/1002 dijela, upisane u ZK.ul. 11, k.o. Tar, oznake „B“, prema prijedlogu parcelacije izrađenog od trgovačkog društva Geodil d.o.o., od 12.02.2020. godine za 12. suvlasnički dio 63/1000 etažno vlasništvo (E-12) nekretnine označene kao k.č.br. 1249/1, upisane u ZK.ul. 1942, k.o. Tar, s kojim je suvlasničkim dijelom neodvojivo povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine P oslovnog prostora u dijelu prizemlja zgrade, u Planu etažnih dijelova zgrade označenog kao "C", ukupne površine 63,64 m², te sporedni dijelovi na koje se proteže vlasništvo kao pripadak posebnog dijela "C" su parkirno mjesto označeno kao "P4" površine 12,0 m², parkirno mjesto označeno kao "P5" površine 12,50 m² i vrt označen kao "OC" površine 17,0 m², uz nadoplatu razlike u kupoprodajnoj cijeni.

7. Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega o odabiru ponuditelja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, KLASA: 940-06/20-01/31; URBROJ: 2167/08-03/01-20-14 od 22.10.2020. godine, sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnine između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i Itala Muškovića, iz Tara, Vabriga, Republika 4, KLASA: 940-06/20-01/31, URBROJ: 2167/08-01/01-20-17, od dana 27.10.2020. godine, kojim Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega prodaje dio k.č.br. 878/1, k.o. Tar, oznake „B“, površine 539 m², tj. 539/1839 dijela, prema prijedlogu parcelacije.

8. Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega o odabiru ponuditelja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, KLASA: 940-06/20-01/31; URBROJ: 2167/08-03/01-20-16 od 22.10.2020. godine, sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnine između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i Mirijane Mendiković, iz Tara, Istarska 49A, KLASA: 940-06/20-01/31, URBROJ: 2167/08-01/01-20-19, od dana 28.10.2020. godine, kojim Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega prodaje suvlasnički dio nekretnine označene kao k.č.br. 1187/6, dvorište, površine 130 m², upisane u ZK.ul. 2197, k.o. Tar, odnosno 4/5 suvlasnička dijela.

9. Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega o odabiru ponuditelja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, KLASA: 940-06/20-01/31; URBROJ: 2167/08-03/01-20-15 od 22.10.2020. godine, sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnina između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i Olge Cirimotić, iz Zagreba, Cerićka 11, KLASA: 940-06/20-01/31, URBROJ: 2167/08-01/01-20-18, od dana 22.10.2020. godine, kojim Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega prodaje dio k.č.br. 878/1, k.o. Tar, oznake „A“, površine 498 m², tj. 498/1839 dijela, prema prijedlogu parcelacije.

10. Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega o odabiru ponuditelja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, KLASA: 940-06/20-01/37, URBROJ: 2167/08-03/01-20-13, od 15.12.2020. godine, sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnina između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i ZLATNA d.o.o., Poreč, Mate Vlašića 45B, KLASA: 940-06/20-01/37, URBROJ: 2167/08-01/01-21-15, od dana 04.01.2021. godine, kojim Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega prodaje nekretnine označene kao k.č.br. 922/3, pašnjak, površine 726 m², upisane u ZK.ul. 2257, k.o. Tar i k.č.br. 923/2, pašnjak, površine 244 m², upisane u ZK.ul. 847, k.o. Tar.

11. Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega o odabiru ponuditelja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, KLASA: 940-06/20-01/37, URBROJ: 2167/08-03/01-20-12 od 15.12.2020. godine sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnine između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i Vere Legović, iz Gedići, Tar-Vabriga, Gedići 17, KLASA: 940-06/20-01/37, URBROJ: 2167/08-01/01-20-14, od dana 17.12.2020. godine, kojim Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega prodaje nekretninu označenu kao k.č.br. 652/7, oranica, površine 570 m², upisane u ZK.ul. 1012, k.o. Frata.

DAROVANJA

1. Na temelju Zaključka Općinskog načelnika, KLASA: 944-01/20-01/6, URBROJ: 2167/08-01/01-20-17, od 30.07.2020. godine, sklopljen je Ugovor o darovanju između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i Maura Bernobića, iz Vabriga, Istarske kontrade 19, KLASA: 944-01/20-01/6, URBROJ: 2167/08-01/01-20-18, od dana 30.07.2020. godine, za nekretninu označenu kao k.č.br. 536/4, u naravi maslinik, površine 26 m², upisane u ZK.ul. 821, k.o. Vabriga.

2. Na temelju Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 944-01/20-01/6, URBROJ: 2167/08-01/01-20-18, od 14.08.2020. godine, sklopljen je Predugovor o darovanju između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i Karla Josefa Aschera, iz Njemačke, 95686 Fichtelberg, Richardweg 1, KLASA: 944-01/20-01/6, URBROJ: 2167/08-01/01-20-19, od dana 17.08.2020. godine, za buduće novoformirane nekretnine označene kao k.č.br. 686/4, površine 6 m², k.o. Vabriga te k.č.br. 686/3, površine 34 m², k.o. Vabriga.

3. Na temelju Zaključka Općinskog načelnika, KLASA: 944-01/20-01/6, URBROJ: 2167/08-01/01-20-20, od 07.09.2020. godine, sklopljen je Ugovor o darovanju između Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i trgovačkog društva HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, KLASA: 944-01/20-01/6, URBROJ: 2167/08-01/01-20-34, od dana 08.09.2020. godine, za k.č.br. 1173/19, vinograd, površine 621 m², upisane u ZK.ul. 1386, k.o. Tar.

ODLUKE

1. Na sjednici održanoj 09.07.2020. godine Općinsko vijeće donijelo je Odluku o isplati 100.000,00 kuna radi mirnog rješenja spora za k.č. zgr. 27/2 i dio zgr. 27/4 te zgr. 27/9 sve k.o. Frata u interesu mirnog rješavanja spora, u dogovoru s Vesnom Baranašić, suvlasnicom Općina je isplatila iznos od 100.000,00 kuna Martini i Aleksandru Vavidec iz Perci 2, korisnicima kuće i dvorišta koji leže na k.č. za k.č. zgr. 27/2 i dio zgr. 27/4 te zgr. 27/9 sve k.o. Frata, a predstavljaju jednu stambenu cjelinu, sve pod uvjetom:

- da u roku od 15 dana od primitka ove odluke oslobode čitav prostor od osoba i stvari i životinja (pasa) tj. da predaju posjed nekretnina njihovim poznatim vlasnicima, a to su Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega za k.č.zgr. 27/2 – kuća i dio k.č.zgr. 27/4 – dvorište i izgrađeno zemljište i Vesna Baranašić. 1. Suvlasnički dio: 6/18 za k.č. zgr. 27/9 – kuća i dvorište, sve k.o. Frata

- da nakon predaje posjeda i izvršenja isplate na njihov račun nemaju više nikakvih daljnjih međusobnih potraživanja s osnove predmetnog spora.

26.11.2020. godine, donosi

Nakon provedenog javnog natječaja Općinsko vijeće donijelo je 26.11.2020. godine odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja Alexander Bernhasrd Schmelter iz Njemačke, kao jedinog ponuditelja za kupnju nekretnine izložene prodaji. Ugovor o kupoprodaji zaključen je 15.12.2020.g.

2. Na sjednici održanoj 15.12.2020. godine Općinsko vijeće donijelo Odluku o izmjeni Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

Ostalo

Proveden je javni natječaj za prodaju rabljenog službenog vozila. Za navedeni javni natječaj nije bilo zainteresiranih ponuditelja.

VI. FINACIJE, PRORAČUN, SUSTAV UNUTARNJIH FINACIJSKIH KONTROLA I FISKALNA ODGOVORNOST, REVIZIJA

I. FINACIJE I PRORAČUN

U razdoblju srpanj-prosinac 2020. godine obavljali su se poslovi praćenja realizacije planiranih prihoda i primitaka te praćenja izvršenja rashoda i izdataka proračuna sukladno zakonskoj regulativi, organizacija proračunskog računovodstva, izvješćivanje o naplati proračunskih prihoda, izvješćivanje o zaduženju/jamstvu/suglasnosti te su predani izvještaji proračuna nadležnim institucijama.

Osim podataka o prihodima i primicima, dnevno se iskazuju transakcije poslovnih događaja rashoda i izdataka. Rashodi se prate na svim razinama, po skupinama: rashodi iz poslovnih aktivnosti, rashodi na nefinancijskoj imovini i rashodi na financijskoj imovini.

Vode se i financijski poslovi likvidiranja zaprimljene vjerodostojne dokumentacije, obračuna plaća i drugih naknada te blagajničko poslovanje.

Vode se pomoćne knjige kroz koje se evidentiraju primljeni računi dobavljača, nalozi za isplatu i druge isprave.

Obavljaju se i drugi poslovi vezani uz obračune i isplate i to:

- obračun i isplata autorskih honorara i ugovora o djelu,
- obračun i isplata plaća i naknada.

Mjesečno se usklađuju bilanične pozicije sa analitičkim evidencijama u saldakontima i drugim pomoćnim evidencijama.

U izvještajnom razdoblju redovno su podmirivane obaveze prema svim vjerovnicima, zaposlenicima, članovima radnih tijela, vijećnicima, povjerenstvima i dr. sve do pojave bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2 kada su priljevi sredstava u proračun realizirani u manjem obimu te su se u skladu sa time i podmirivale obveze.

U skladu i dinamikom prethodno navedenog izvršavale su se isplate donacija udrugama i klubovima iz područja kulture, sporta, obrazovanja, zdravstva, socijalne skrbi i civilnog društva.

Dnevno se pratila naplata prihoda i usmjeravala plaćanja.

Obzirom na pojavu bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2 izdane su opomene i opomene pred ovrhu, ali nije se provodila prisilna naplata prihoda. U toku 2020. godine izdano je ukupno 49 opomena i 5 opomena pred ovrhu, a sve temeljem Odluke o proceduri naplate dospjelih, a nenaplaćenih potraživanja.

Nadalje, Općinski načelnik je dana 14.12.2020. godine donio Odluku o otpisu potraživanja kojom su se otpisala nenaplativa i zastarjela potraživanja po slijedećim vrstama: komunalna naknada, naknada za uređenje voda, komunalni doprinosi te porez na kuće za odmor i porez na tvrtku ili naziv u ukupnom iznosu od 11.759,72 kuna.

Osim navedenog, prema potrebi u odjelu su vođeni i rješavani i drugi predmeti te su se tako ovisno o zahtjevima stranaka, izdavale se potvrde o podmirenim obvezama prema

Općini koje predstavljaju uvjet za pristupanje raznim natječajima. U toku 2020. godine izdano je ukupno 33 potvrda.

Sukladno zakonskim obvezama i rokovima izrađeni su i proslijeđeni nadležnim tijelima sljedeći izvještaji:

- Financijski izvještaji za razdoblja: 01.01.-30.06.2020. i 01.01.-30.09.2020. i
- Polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna za 2020. godinu.

Ministarstvu financija se sukladno Pravilniku o postupku zaduživanja i davanja jamstva i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave tromjesečno dostavljalo Izvješće o zaduženju/jamstvu/suglasnosti za:

a) suglasnost trgovačkom društvu Momperlon d.o.o. za zaduženje putem dugoročnog kunskog kredita u iznosu od 5.000.000,00 kuna kod Addiko Bank d.d. za financiranje projekata: izgradnja poslovne građevine Društveni Dom u Rošinima, izgradnja poslovne građevine Dopolavoro Vabriga i sanaciju krovišta Kaštela u Taru;

b) suglasnost trgovačkom društvu Momperlon d.o.o. za zaduženje putem dugoročnog kunskog kredita kod Hrvatske banke za obnovu i razvitak u iznosu od 13.000.000,00 kuna uz redovnu kamatu od 2,5%, na rok otplate kredita 15 godina uz početak od 2 godine za financiranje projekta: Opremanje i izgradnja dječjeg vrtića i jaslica Tar-Torre;

c) suglasnost Javnoj vatrogasnoj postrojbi - Centru za zaštitu od požara Poreč i Područnoj vatrogasnoj zajednici Poreč za zaduživanje u iznosu od 590.251,20 kuna uz redovnu kamatu od 2,00%, na rok otplate 10 godina za financiranje nabave vatrogasnih vozila i opreme;

d) zaduženje putem dugoročnog kredita u iznosu od 10.044.000,00 kuna kod Addiko Bank d.d. za kupnju nekretnine i zemljišta na k.č.200/6 k.o. Vabriga uz fiksnu kamatnu stopu od 1,75%, na 110 jednakih uzastopnih mjesečnih rata, uz početak od 1 godine te naknadu za obradu zahtjeva od 0,26%.

Obzirom na gospodarsko-financijsku situaciju u zemlji, Općina je zatražila moratorij na 6 mjeseci po kreditu kod Addiko Bank d.d. za kupnju nekretnine i zemljišta na k.č.200/6 k.o. Vabriga, isti je odobren te je otplata nastavljena u rujnu 2020. godine.

Temeljem zaključenog Ugovora o obavljanju poslova utvrđivanja i naplate poreza JLS s Istarskom Županijom, mjesečno su nam dostavljani Pregledi mjesečnih zaduženja i pregled stanja računa Općinskih poreza te su isti, na mjesečnoj razini, usklađivani sa Istarskom Županijom.

Proračun je za 2020. godinu realiziran kako slijedi:

- Ukupni prihodi i primici realizirani su u iznosu od 27.163.445,89 kuna, od toga prihodi poslovanja u iznosu od 19.762.203,04 kuna, prihodi od prodaje nefinancijske imovine 3.623.861,06 kuna te primici od financijske imovine i zaduživanja u iznosu od 3.777.381,79 kuna.
- Ukupni rashodi i izdaci proračuna realizirani su u iznosu od 22.862.985,93 kuna, od toga rashodi poslovanja 16.161.012,00 kuna, rashodi za nabavu nefinancijske 4.425.243,76 kuna, dok su izdaci za financijsku imovinu realizirani u iznosu od 2.276.730,17 kuna.
- Potraživanja Općine za prihode od poslovanja na dan 31.12.2020. godine iznose 5.216.653,64 kuna.
- Potraživanja Općine za prihode od prodaje nefinancijske imovine na dan 31.12.2020. godine iznose 5.469.817,31 kuna.
- Ukupne obveze Općine na dan 31.12.2020. godine iznose 15.400.681,92 kuna, od toga se na Obveze za rashode poslovanja odnosi 1.395.371,43 kuna, na Obveze za nabavu nefinancijske imovine 1.119.381,00 kuna te na Obveze za kredite i zajmove 12.885.929,49 kuna.

Proračun Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega za 2020. godinu donesen je na sjednici Općinskog vijeća dana 19.12.2019. godine i izvršavao se na temelju Odluke o izvršavanju proračuna za 2020. godinu.

U 2020. godini Općinsko vijeće je donijelo:

- I. Izmjene i dopune proračuna Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega za 2020. godinu, dana 15.12.2020. godine,

- Proračun Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega za 2021. godinu i projekcije za 2022. i 2023. godinu s pripadajućim programima: program gradnje komunalne infrastrukture, program gradnje ostale infrastrukture, program održavanja komunalne infrastrukture, program socijalne zaštite, program javnih potreba u obrazovanju, program javnih potreba u kulturi i športu, program javnih potreba u zdravstvu, program javnih potreba u predškolskom odgoju, te program javnih potreba u civilnom društvu, dana 15.12.2020. godine.

Radi svrsishodnijeg izvršavanja pojedinih rashoda i izdataka iskorištena je mogućnost preraspodjele sredstava za pojedine namjene temeljem Odluke o preraspodjeli koju je donio Općinski načelnik dana 01.06.2020. i 31.12.2020. godine.

Turističko zemljište – koncesijska naknada

U 2020. godini izdani su računi Valamar Riviera d.d. za stalni i promjenjivi dio koncesijske naknade na temelju dostavljenih nam podataka o visini ostvarenih prihoda i danima otvorenosti objekata PC Lanterna, PC Valamar club Tamaris i PC Solaris.

Računi su izdani temeljem Odluke o visini koncesijske naknade na preostalom turističkom zemljištu od 21. lipnja 2011. godine kojom je trgovačkom društvu Riviera Poreč d.d. utvrđena obveza plaćanja koncesijske naknade na preostalom turističkom zemljištu u turističkom naselju Lanterna do okončanja postupka davanja koncesije sukladno Zakonu o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije (NN 92/10), Uredbe o načinu, postupku i uvjetima procjene vrijednosti i prodaje turističkog zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave te načinu, postupku i uvjetima za dobivanje koncesije na preostalom turističkom zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave (NN 12/11) i Uredbe o dopunama Uredbe o načinu, postupku i uvjetima procjene vrijednosti i prodaje turističkog zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave te načinu, postupku i uvjetima za dobivanje koncesije na preostalom turističkom zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave (NN 41/20).

U skladu sa navedenom Uredbom računi su dospjeli i naplaćeni dana 30.11.2020. godine.

Također, u skladu sa Uredbom, račun za promjenjivi dio iznosi 1,00 kunu dok račun za fiksni dio iznosi 789.282,00 kuna, zajednički je prihod državnog, županijskog i gradskog/općinskog proračuna, a prihod Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega iznosi 157.856,40 kuna.

II. SUSTAV UNUTARNJIH FINANCIJSKIH KONTROLA I FISKALNA ODGOVORNOST

Općinski načelnik, sukladno odredbama Zakona o fiskalnoj odgovornosti (NN 111/18) i Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila (NN 95/19) predao je Ministarstvu financija Izjavu o fiskalnoj odgovornosti za 2019. godinu do 31. ožujka 2020. godine. Izjavom je potvrdio da su u sustavu unutarnjih kontrola utvrđene slabosti i nepravilnosti koje mogu utjecati na zakonito, namjensko i svrhovito korištenje sredstava na temelju popunjenog Upitnika o fiskalnoj odgovornosti, a koje će biti otklonjene sukladno Planu otklanjanja slabosti i nepravilnosti.

Na web stanici Ministarstva financija je popunjen Upitnik, priložena Izjava, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti iz područja: Planiranje proračuna/financijskog plana, Izvršavanja proračuna/financijskog plana, Javna nabava, Računovodstvo, Izvještavanje i ostalo, Transparentnost i Upravljanje imovinom te Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima za proračunsku godinu 2019. iz područja: Planiranje proračuna/financijskog plana, Izvršavanja proračuna/financijskog plana i Javna nabava.

U drugoj polovici 2020. godine od Ministarstva financija je zaprimljen dopis za Provjeru sadržavaj Izjave o fiskalnoj odgovornosti te je istome, u zadanom roku, dostavljena tražena dokumentacija i to elektronskim putem na poseban link.

Sukladno članku 16. Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, izvršena je provjera Izjave o fiskalnoj odgovornosti, Upitnika, Izvješća o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine koja dostavljaju proračunski korisnici Općine i trgovačka društava u vlasništvu Općine.

Revizija

Sukladno uputama Državnog ureda za reviziju, dostavljeni su podaci vezani za učinkovitost upravljanja komunalnom infrastrukturom na području Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega u povodu dostavljenog Upitnika za reviziju učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Istarske županije iz 7/20.

Pomorsko dobro – 1. koncesijska odobrenja

U izvršavanju Plana upravljanja pomorskim dobrom u 2020.g. Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja kojeg sam član izdalo je do 31.12.2020. godine 29 koncesijskih odobrenja za obavljanje djelatnosti na području morske obale i unutrašnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske. Naplaćeno je 427.283,60 kn.

Na zahtjev 10 „koncesionara“ koncesijska odobrenja dana za obavljanje slijedećih djelatnosti: - iznajmljivanje sredstava: sredstva za vuču - 3 glisera, 33 pedalina, sandolina i kajaka, 15 brodica na motorni pogon ili glisera, 4 daske za jedrenje, 4 skutera
- od komercijalno-rekreacijskih sadržaja odobrilo: 3 aqua – parka i 1214 ležaljki i suncobrana na više različitih mikrolokacija na području Lanterne, Laruna i Santa Marine
- te ugostiteljstvo i trgovina na dvije mikrolokacije za montažne objekte s pripadajućom terasom u Santa Marini i jednom u Tarskoj vali

30. studenog 2020. donio sam, a objavljen je 29. prosinca 2020.g. Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega za 2021. godinu kojim se određuje se redovno upravljanje pomorskim dobrom. Plan je podloga za rješavanje zahtjeva za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, jer sadrži popis djelatnosti iz Jedinog popisa djelatnosti na pomorskom dobru (»Narodne novine« broj 36/04, 63/08, 133/13. i 63/14.) koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, uvjete i mikrolokacije za obavljanje djelatnosti.

Pomorsko dobro – 2. utvrđivanje granice pomorskog dobra

Radi utvrđivanja granice pomorskog dobra u k.o. Vabriga Općina je zaprimila:

- početkom mjeseca srpnja dva potvrđena od katastra geodetska elaborata: br. 168/19. – od Santa Marine do Červara i br. 49/2020.- od Santa Marine do kraja AC Solaris, koje je izradilo ovlašteno geodetsko društvo Geodil d.o.o., a potrebna su za evidentiranje granice pomorskog dobra na području Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega" u skladu s Rješenjem Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Sektor upravljanja pomorskim dobrom, lučkim i koncesijskim sustavom, Povjerenstvo za granice KLASA: UP/I-342-01/10-01/116, URBROJ: 530-03-1-2-14-4 od 08. siječnja 2014.g.

- krajem mjeseca studenog potvrđen od katastra geodetski elaborat br. 183/17. – AC Lanterna i AC Solaris, kojeg je izradio ovlašteno geodetsko društvo Geodil d.o.o., a potreban je za evidentiranje granice pomorskog dobra na području Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega" u skladu s Rješenjem Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Sektor upravljanja pomorskim dobrom, lučkim i koncesijskim sustavom, Povjerenstvo za granice KLASA: UP/I-342-01/12-01/89, URBROJ: 530-03-1-2-15-3 od 13. ožujka 2015.g. Odjel za katastar nekretnina Poreč službeno je obavijestio Općinsko državno odvjetništvo u Pazinu o pregledanim i potvrđenim elaboratima granice pomorskog dobra, kako bi ODO Pazin moglo,

sukladno odredbi članka 13. Pravilnika o evidentiranju i utvrđivanju pomorskog dobra (NN RH br. 29/2005.) dati zahtjev katastru za provedbu elaborata.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu države

Općinsko vijeće je 28.06.2018.g. svojom Odlukom doneslo Program raspolaganja koji je utvrđen u Obrascu Programa i Tablici prikaza raspolaganja po katastarskim česticama i oblicima raspolaganja, koji čine sastavni dio navedene Odluke.

Nakon donošenja Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem, sukladno čl. 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, 11.07. 2018.g. zatražili smo suglasnost Ministarstva poljoprivrede i mišljenje Istarske županije kako bi stupio na snagu i mogao biti objavljen u Službenim novinama Općine Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega.

23.10.2018. primljena je Obavijest Ministarstva poljoprivrede kojom se Istarska županija upućuje da donese Program, jer je donijet izvan zakonskog roka (nakon 9.6.2018.) Do zaključivanja ovog Izvješća nismo dobili informaciju što će biti s „našim“ Programom. Čekamo na donošenje Programa od strane nadležnog upravnog odjela Istarske županije (Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu).

VII. DRUŠTVENE DJELATNOSTI, MANIFESTACIJE I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA

U prosincu 2020. godine izdan je zimski broj lista InformaTorre koja na jednom mjestu okupljaju sva događanja kao i sve aktivnosti i poslove koje odrađuju Općina i trgovačka društva u njezinom vlasništvu Finida d.o.o. i Momperlon d.o.o. te ustanove i udruge koje djeluju na području Općine.

Tijekom rujna i listopada proveden je Javni poziv za prijavu programa i projekata radi financiranja iz Proračuna Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega za 2021. godinu.

Uspješno je proveden projekt financiranja preventivnog mamografskog pregleda za žene s područja Općine iznad 40 godina, a na način da je ukupno 56 istih sudjelovalo u navedenom projektu.

Kao i u prethodnim razdobljima, vodila se briga o sumještanima na način da im se olakša, poboljša i ako je moguće, podigne kvaliteta življenja.

Dodijeljeno je ukupno 7 poklon paketa za novorođenčad u iznosu od 2.000,00 kuna po djetetu što podrazumijeva ukupno 17 poklon paketa za čitavu 2020. godinu; podmiruje se boravak u dječjem vrtiću za četvero polaznika, za desetero učenika Osnovne škole Tar-Vabriga podmiruje se trošak toplog obroka. Dječjim vrtićima „Morski konjić“ i Paperino iz Tara kao i Osnovnoj školi Tar-Vabriga pružena je pomoć pri obilježavanju dječjeg tjedna u mjesecu listopadu, dok su u prosincu podijeljeni poklon paketi povodom božićnih blagdana svim polaznicima istih.

Osnovnoj školi Tar-Vabriga odobrena je provedba programa produženog boravka iznad standarda formiranjem dviju heterogenih skupina produženog boravka za ukupno 34 učenika od 1. do 4. razreda te time i financiranjem plaća i ostalih materijalnih prava učitelja u produženom boravku za ukupno dva učitelja temeljem članka 5. st. 4. Odluke o organizaciji i načinu financiranja Programa produženog boravka u Osnovnoj školi Tar-Vabriga-Torre-Abrega („Službeni glasnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega“ broj 09/2020.), i to na određeno nepuno radno vrijeme za 30 sati tjedno za školsku 2020./2021. godinu.

Učenici srednjih škola sa prebivalištem na području Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega koji svakodnevno putuju u srednju školu u druge gradove na području Istarske županije, ostvaruju pravo na mjesečnu subvenciju autobusnog prijevoza u visini razlike do punog iznosa cijene koštanja mjesečne autobusne karte, odnosno u visini razlike u cijeni koja se podmiruje iz Proračuna Republike Hrvatske, a sukladno točki 2. i 3. Odluke o kriterijima i

načinu financiranja troškova javnog prijevoza redovitih učenika srednjih škola za školsku 2020./2021.

Provedenim je natječajem za dodjelu stipendija odobreno ukupno 6 novih studentskih stipendija u iznosu od 750,00 kuna mjesečno te 3 nove učeničke stipendije. Dosadašnji stipendisti (studenti) sa prosjekom ocjena 4,00 ili više ostvarili su pravo na povećanje stipendije u visini 50% (ukupno 1.125,00 kuna) za razdoblje od 10 mjeseci, a pravo na povećanje ostvarilo je ukupno 12 studenata. Pravo na povećanje iznosa učeničke stipendije na iznos od 840,00 kuna mjesečno za razdoblje od 10 mjeseci, ostvarilo je dvoje učenika sa prosjekom ocjena u prethodnoj školskoj godini iznad 4,5.

Kao i svake godine, dodijeljene su božićnice umirovljenicima s područja Općine u iznosu od 200,00 kuna a jednokratna je pomoć povodom Božićnih blagdana u iznosu od 200,00 kuna odobrena i članovima Društva invalida Poreč s prebivalištem na području Općine a koji ujedno nisu umirovljenici. Tako su umirovljenici naše Općine u 2020. godini ostvarili čak 400,00 kuna pomoći s naše strane.

Štičenicima Domova na području Istarske županije s prebivalištem na području Općine doniran je božićni panetton.

Pravo na pristup informacijama

Građane se, putem oglasnih ploča po naseljima, redovno informira o raznim komunalnim djelatnostima, natječajima i manifestacijama. Općinski web portal <http://tar-vabriga.hr> aktivno pridonosi otvorenosti općinske uprave i pružaju građanima i svim korisnicima širu informaciju o radu općinske uprave, ali i drugim segmentima života. Temeljem Zakona o pravu na pristup informacijama, Općina objavljuje na službenoj internetskoj stranici opće i pojedinačne akte načelnika i Općinskog vijeća, informacije o postupcima javne nabave, Komunikacija građana s načelnikom održava se redovito, uz prethodni dogovor s načelnikom.

Pravo na pristup informacijama je temeljno ljudsko pravo koje se štiti Ustavom Republike Hrvatske, Europskom konvencijom o ljudskim pravima i slobodama, Konvencijom o pristupu informacijama, međunarodnim ugovorima i Zakonom o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj 25/13.).

28

U drugoj polovici 2020. godine nastavilo se s provedbom odredbi Zakona o ostvarivanju prava na pristup informacijama. a pristigla su i pozitivno riješeno osam zahtjeva. Ukupno je u prethodnoj godini pristiglo, obrađeno i pozitivno riješeno četrnaest zahtjeva za ostvarivanje prava na pristup informacijama.

Sukladno članku 11. st.1. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13. i 85/15.), provedeno je ukupno 6 internetskih savjetovanja s javnošću.

Općinska služba je putem principa otvorenosti i javnosti djelovanja svim pravnim i fizičkim osobama osigurala pravo na pristup informacijama te da su u velikom dijelu ispunjene sve odredbe Zakona, sukladno člancima 10., 12., 14., 20. i 22.

VIII. NAČELNIK JE PREDSJEDNIK TZ-e OPĆINE TAR-VABRIGA

Na temelju odredaba Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma (NN 152/08), načelnik je predsjednik Turističke zajednice Općine Tar-Vabriga.

Turističko vijeće održalo je 3 sjednice na kojima se kroz 11 točaka dnevnog reda raspravljalo i donosilo Zaključke i Odluke vezane za rad Zajednice i provođenje Plana i programa rada Zajednice.

Skupština je zasjedala 3 puta sa 16 točaka dnevnog reda.

Svim sjednicama Skupštine i TV predsjedavao je predsjednik Nivio Stojnić.

Na 12. elektronskoj sjednici Turističkog vijeća Turističke zajednice Općine Tar-Vabriga održanoj od 10.09.2020. g.odlučeno je da se raspišu izbori za osnivačku Skupštinu TZO Tar-Vabriga za mandatno razdoblje 2020. – 2024.g., a na 1. Osnivačkoj sjednici Skupštine TZ Općine održane dana 22.10.2020. usvojen je Poslovnik o radu Skupštine u

načinu financiranja troškova javnog prijevoza redovitih učenika srednjih škola za školsku 2020./2021.

Provedenim je natječajem za dodjelu stipendija odobreno ukupno 6 novih studentskih stipendija u iznosu od 750,00 kuna mjesečno te 3 nove učeničke stipendije. Dosadašnji stipendisti (studenti) sa prosjekom ocjena 4,00 ili više ostvarili su pravo na povećanje stipendije u visini 50% (ukupno 1.125,00 kuna) za razdoblje od 10 mjeseci, a pravo na povećanje ostvarilo je ukupno 12 studenata. Pravo na povećanje iznosa učeničke stipendije na iznos od 840,00 kuna mjesečno za razdoblje od 10 mjeseci, ostvarilo je dvoje učenika sa prosjekom ocjena u prethodnoj školskoj godini iznad 4,5.

Kao i svake godine, dodijeljene su božićnice umirovljenicima s područja Općine u iznosu od 200,00 kuna a jednokratna je pomoć povodom Božićnih blagdana u iznosu od 200,00 kuna odobrena i članovima Društva invalida Poreč s prebivalištem na području Općine a koji ujedno nisu umirovljenici. Tako su umirovljenici naše Općine u 2020. godini ostvarili čak 400,00 kuna pomoći s naše strane.

Štićenicima Domova na području Istarske županije s prebivalištem na području Općine doniran je božićni panetton.

Pravo na pristup informacijama

Građane se, putem oglasnih ploča po naseljima, redovno informira o raznim komunalnim djelatnostima, natječajima i manifestacijama. Općinski web portal <http://tar-vabriga.hr> aktivno pridonosi otvorenosti općinske uprave i pružaju građanima i svim korisnicima širu informaciju o radu općinske uprave, ali i drugim segmentima života. Temeljem Zakona o pravu na pristup informacijama, Općina objavljuje na službenoj internetskoj stranici opće i pojedinačne akte načelnika i Općinskog vijeća, informacije o postupcima javne nabave, Komunikacija građana s načelnikom održava se redovito, uz prethodni dogovor s načelnikom.

Pravo na pristup informacijama je temeljno ljudsko pravo koje se štiti Ustavom Republike Hrvatske, Europskom konvencijom o ljudskim pravima i slobodama, Konvencijom o pristupu informacijama, međunarodnim ugovorima i Zakonom o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj 25/13.).

28

U drugoj polovici 2020. godine nastavilo se s provedbom odredbi Zakona o ostvarivanju prava na pristup informacijama. a pristigla su i pozitivno riješeno osam zahtjeva. Ukupno je u prethodnoj godini pristiglo, obrađeno i pozitivno riješeno četrnaest zahtjeva za ostvarivanje prava na pristup informacijama.

Sukladno članku 11. st.1. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13. i 85/15.), provedeno je ukupno 6 internetskih savjetovanja s javnošću.

Općinska služba je putem principa otvorenosti i javnosti djelovanja svim pravnim i fizičkim osobama osigurala pravo na pristup informacijama te da su u velikom dijelu ispunjene sve odredbe Zakona, sukladno člancima 10., 12., 14., 20. i 22.

VIII. NAČELNIK JE PREDSJEDNIK TZ-e OPĆINE TAR-VABRIGA

Na temelju odredaba Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma (NN 152/08), načelnik je predsjednik Turističke zajednice Općine Tar-Vabriga.

Turističko vijeće održalo je 3 sjednice na kojima se kroz 11 točaka dnevnog reda raspravljalo i donosilo Zaključke i Odluke vezane za rad Zajednice i provođenje Plana i programa rada Zajednice.

Skupština je zasjedala 3 puta sa 16 točaka dnevnog reda.

Svim sjednicama Skupštine i TV predsjedavao je predsjednik Nivio Stojnić.

Na 12. elektronskoj sjednici Turističkog vijeća Turističke zajednice Općine Tar-Vabriga održanoj od 10.09.2020. g.odlučeno je da se raspišu izbori za osnivačku Skupštinu TZO Tar-Vabriga za mandatno razdoblje 2020. – 2024.g., a na 1. Osnivačkoj sjednici Skupštine TZ Općine održane dana 22.10.2020. usvojen je Poslovnik o radu Skupštine u